

Insumos Agroquímicos S.A. Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios correspondientes al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa

Insumos Agroquímicos S.A.

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Por periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa

Contenido

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Estado de Resultados Integrales Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Situación Financiera Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Informe de revisión sobre Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Informe de la comisión fiscalizadora

Insumos Agroquímicos S.A.

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Correspondientes al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa

Domicilio legal: Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Ejercicio económico Nº 24

Actividad principal: Comercialización de productos agroquímicos

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

Del estatuto o contrato social: 27 de septiembre de 2022 De las modificaciones: 30 de Julio 2021 (última)

Número de Registro en la Inspección General de

Justicia: 1.710.959

Vencimiento del contrato social: 26 de septiembre de 2101

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL					
Acciones					
Cantidad	Tipo	Valor Nominal	Votos	Suscripto \$	Integrado \$
4.500.000	Ordinarias Clase A	0,10	5	450.000	450.000
17.500.000	Ordinarias Clase B	0,10	1	1.750.000	1.750.000
	TOTAL			2.200.000	2.200.000

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. Tyl F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMIEDIO Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

		•	o de 6 meses ado el	Por el periodo finaliza	
RESULTADOS	Notas	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos por ventas		24.155.343.660	14.042.989.558	14.865.421.669	9.734.069.628
Costo de ventas	4	(17.499.160.509)	(10.470.321.110)	(10.837.213.531)	(7.165.202.423)
Resultado bruto		6.656.183.151	3.572.668.448	4.028.208.138	2.568.867.205
Gastos de comercialización	5	(4.559.047.179)	(1.909.662.196)	(2.266.868.926)	(1.125.853.017)
Gastos de administración	6	(1.161.676.793)	(424.349.955)	(571.998.205)	(254.721.293)
Otros ingresos y egresos, netos	7	15.430.163	1.602.041	(35.629.795)	3.999.689
Resultado operativo		950.889.342	1.240.258.338	1.153.711.212	1.192.292.584
Resultados financieros netos	8	(1.229.153.307)	(1.167.953.404)	(527.738.165)	(759.785.177)
Resultado antes de impuesto a las ganancias		(278.263.965)	72.304.934	625.973.047	432.507.407
Impuesto a las ganancias	22	803.058.841	(874.414.096)	476.628.301	(879.355.485)
Resultado del ejercicio		524.794.876	(802.109.162)	1.102.601.348	(446.848.078)
Resultado por acción básica y diluida atribuible a accionistas de la Sociedad durante el período (expresada en \$ por acción)	9	23,85	(36,46)	50,12	(20,31)
Otros resultados integrales: Partidas que no se clasifican en resultados Diferencia por conversión Otros resultados integrales del ejercicio		(778.037.477) (778.037.477)	4.405.609.189 4.405.609.189	(891.157.205) (891.157.205)	3.667.457.056 3.667.457.056
Resultado integral total del ejercicio		(253.242.601)	3.603.500.027	211.444.143	3.220.608.978

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (JBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMIEDIO

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

ACTIVO NO CORRIENTE Notas 31/12/2024 30/06/20 Propiedades, planta y equipos 10 1.606.772.262 1.491.99 Activos intangibles 11 519.817.810 375.27	9.860 9.705
	9.705
Activos inaligibles 11 319.017.010 373.27	9.583
Activos por derecho de uso 12 119.010.333 27.70	
Activo por impuesto diferido 22 167.485.631	-
	0.973
Total Activo no corriente <u>2.413.086.036</u> <u>1.895.13</u>	0.121
ACTIVO CORRIENTE	
Impuesto a las ganancias 797.135.604	-
Créditos por ventas y otras cuentas a cobrar 14 41.830.100.324 37.132.04	4.130
Inventarios 15 9.117.547.869 12.241.08	9.868
Otros activos financieros 16 788.567.880 1.868.74	3.844
Efectivo y equivalentes de efectivo 17 209.578.635 635.10	7.641
Total del Activo corriente	
Total del Activo 55.156.016.348 53.772.11	5.604
PATRIMONIO	
Capital social 2.200.000 2.20	0.000
Ganancias reservadas y otros componentes del patrimonio6.823.029.251_ 7.234.56	9.629
Total Patrimonio 6.825.229.251 7.236.76	9.629
PASIVO	
PASIVO NO CORRIENTE	
Deudas bancarias y financieras 18 556.065.790 6.732.82	5.708
Pasivo por impuesto diferido 22 - 237.98	0.569
Pasivos por arrendamiento 12 <u>123.434.579</u> <u>31.32</u>	1.363
Total Pasivo no corriente	7.640
PASIVO CORRIENTE	
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar 19 28.630.046.030 31.200.75	5.248
Remuneraciones y cargas sociales 20 552.877.327 426.93	3.052
Impuesto a las ganancias a pagar - 132.97	2.665
Anticipo de clientes 212.623.579 281.87	7.491
Deudas bancarias y financieras 18 <u>18.255.739.792</u> <u>7.490.67</u>	
Total Pasivo corriente 47.651.286.728 39.533.21	3.335
Total del Pasivo 48.330.787.097 46.535.34	5.975
Total del Patrimonio y del Pasivo 55.156.016.348 53.772.11	5.604

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios .

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° F° 17 Dr. Andrés Syarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

Concepto	Capital social (Nota 1)	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva Facultativa	Resultado por conversion	Reserva aplicación NIIF	Resultados no asignados	Total
Saldos al 30 de junio de 2023	2.200.000	1.300.000	34.173.885	1.063.775.020	290.571.600	243.705.072	323.599.167	1.959.324.744
Asamblea N° 31 del 18/10/2023								
Incremento de reserva facultativa	-	-	=	222.982.004	-	-	(222.982.004)	=
Dividendos en efectivo	=	-	=	=	=	=	(100.617.163)	(100.617.163)
Resultado del periodo iniciado el 1° de julio de 2023 y finalizado el			_		_		(802.109.162)	(802.109.162)
31 de diciembre de 2023	-	-	-	-	-	-	(602.109.102)	(602.109.102)
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	73.453.218	2.765.750.632	632.076.371	523.818.750	410.510.218	4.405.609.189
Saldos al 31 de diciembre de 2023	2.200.000	1.300.000	107.627.103	4.052.507.656	922.647.971	767.523.822	(391.598.944)	5.462.207.608
Saldos al 30 de junio de 2024	2.200.000	1.300.000	121.412.478	4.605.245.915	1.041.273.270	865.831.808	599.506.158	7.236.769.629
Asamblea N° 32 del 17/10/2024								
Incremento de reserva facultativa	-	-	=	441.208.382	-	-	(441.208.382)	=
Dividendos en efectivo	-	-	=	=	-	-	(158.297.777)	(158.297.777)
Resultado del periodo iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el	_	_	_	_	_	_	524.794.876	524.794.876
31 de diciembre de 2024	-	-	-	-	-	-	324.134.010	324.734.070
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	15.975.326	715.473.765	137.470.167	113.925.238	(1.760.881.973)	(778.037.477)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	2.200.000	1.300.000	137.387.804	5.761.928.062	1.178.743.437	979.757.046	(1.236.087.098)	6.825.229.251

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

Correspondiente periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

	Notas _	31/12/2024	31/12/2023
Flujos de las actividades operativas	_		
Resultado del ejercicio		524.794.876	(802.109.162)
Más (menos) partidas que no representan egresos (ingresos) de efectivo:			
Impuesto a las ganancias	22	(803.058.841)	874.414.096
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	10	82.751.911	34.835.146
Amortizacion intangibles	11	40.496.337	11.548.852
Amortizacion activos con derechos uso	12	18.276.410	1.212.154
Resultado financieros netos	8	1.229.153.307	1.167.953.404
Desvalorización de bienes de cambio	23	186.344.516	18.741.611
Desvalorización de créditos por ventas	23	220.498.929	235.040.781
Incentivo basados en acciones		37.171.072	100.768.690
VARIACIONES EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS			
Disminución/(Aumento) de inventarios		2.666.500.724	(11.060.348.982)
Aumento de créditos operativos		(6.188.718.241)	(18.660.756.831)
(Disminución)/Aumento de deudas operativas		(2.928.554.700)	20.918.065.812
Aumento de remuneración y cargas sociales		114.332.512	89.609.248
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo utilizado en las activades	_	(4.800.011.188)	(7.071.025.181)
operativas	_	(4:000:011:100)	(7:071:023:101)
ACTIVIDADES DE INVERSION			
Adquisiciones de Bienes de Uso		(4.622.732)	(639.541)
Adquisiciones de Intangibles		(121.776.813)	(16.203.286)
Inversiones en activos financieros		740.775.095	37.355.413
Flujo neto de efectivo generado en las actividades de inversión		614.375.550	20.512.586
ACTIVIDADES DE FINANCIACION	_		
Alta por préstamos		6.499.029.515	8.733.014.928
Pago de préstamos		(2.578.078.788)	(1.689.815.639)
Pago de intereses		(99.494.831)	(111.023.738)
Cobro de intereses		96.948.513	176.223.094
Pago de dividendos		(158.297.777)	(100.617.163)
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo generado por las activades de financiación	_	3.760.106.632	7.007.781.482
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	_	(425.529.006)	(42.731.113)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	25	635.107.641	77.662.557
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	25	209.578.635	34.931.444
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	_	(425.529.006)	(42.731.113)

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Publico (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Contenido de las notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

- 1. Información general
- Políticas contables y bases de preparación
- 3. Información por segmentos
- 4. Costo de ventas
- Gastos de comercialización
- 6. Gastos de administración
- 7. Otros ingresos y egresos, netos
- 8. Resultado financieros netos
- 9. Resultado por accion
- 10. Propiedades, planta y equipos
- 11. Activos intangibles
- 12. Arrendamientos
- 13. Inversiones en fideicomisos
- 14. Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar
- 15. Inventarios
- 16. Otros activos financieros
- 17. Efectivo y equivalentes de efectivo
- 18. Deudas bancarias y financieras
- 19. Deudas comerciales y otras cuentas por pagar
- 20. Remuneraciones y cargas sociales
- 21. Saldos y operaciones con partes relacionadas
- 22. Impuesto a las ganancias
- 23. Provisiones y previsiones deducidas del activo o incluidas en el pasivo
- 24. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida
- 25. Información adicional sobre el Estado de flujos de efectivo
- 26. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de dividendos
- Cumplimiento de las Disposiciones de la RG N.º 629/2014 CNV
- 28. Gestión del riesgo financiero
- 29. Plan de incentivos basados en acciones
- 30. Contexto económico en que opera la Sociedad
- 31. Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

(Socio)

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (VBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

1. Información general

La Sociedad Insumos Agroquímicos S.A. (en adelante la "Compañía", la "Sociedad" o "Insuagro") fue constituida el 20 de Octubre de 2002.

Insumos Agroquímicos S.A. ha iniciado sus actividades operativas en Octubre de 2002 las cuales consisten en la comercialización de productos agroquímicos.

El 9 de abril de 2021, la sociedad Rasa Holding LLC (en adelante "Rasa" o "Rasa Holding"), sociedad controlada por el Grupo Bioceres Crop Solutions Corp., adquirió 8.272.610 acciones clase B y 2.749.390 acciones clase A de la Compañía que representaban el 50,1% del capital social y el 55,05% de los votos.

Las Acciones Clase B se encontraban listadas en Bolsa y Mercados Argentinos S.A. ("BYMA") dentro del panel PYME y por disposición de la Ley de Mercados de Capitales (LMC), Rasa Holding se vio obligada a formular una oferta pública de adquisición ("OPA") a los tenedores de dichas acciones debido a la toma de control.

Como resultado de lo anterior, el 5 de agosto de 2021, Rasa Holding adquirió mediante la oferta pública de adquisición obligatoria (OPA) la cantidad de 2.467.990 acciones ordinarias Clase B, con derecho a un voto por acción, por lo que la tenencia de RASA a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios asciende al 61,32% del capital social y el 61,22% de los votos.

2. Políticas contables y bases de preparación

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se encuentran descriptas en la nota 2 de los Estados Financieros Consolidados auditados por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

2.1 Base de preparación

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV "Régimen Informativo Periódico" - Capítulo III "Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios" - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N.º 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas de contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) o IFRS por sus siglas en inglés, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N.º 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se expresan en pesos argentinos (\$ o "ARS",indistintamente), sin centavos.

La preparación de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y valuaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se describen en la Nota 24.

Los saldos al 31 de diciembre de 2024, que se exponen en estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios a efectos comparativos, surgen de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios a dicha fecha.

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 f° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 10 de febrero de 2025.

2.2 Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresas en marcha.

2.3 Unidad de Medida

(a) Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios correspondientes a la Sociedad fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que dicha entidad opera. La Gerencia concluyó que el dólar estadounidense es la moneda funcional de la Compañía a partir del 1 de abril de 2021, fecha de transición de la Compañía para la adopción de NIIF. Todas las transacciones en monedas distintas de la moneda funcional se consideran "transacciones en moneda extranjera".

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios están presentados en pesos argentinos, que es la moneda de presentación de la Sociedad.

(b) Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional usando el tipo de cambio vendedor vigente en la fecha de cada transacción o valuación, cuando los conceptos de las mismas son remedidos. Las ganancias y pérdidas generadas por las diferencias en el tipo cambio de las monedas extranjeras resultantes de la liquidación de partidas monetarias y de la conversión de partidas monetarias al cierre del ejercicio utilizando la tasa de cambio de cierre, son reconocidas dentro de los resultados financieros en el estado de resultado integral, a excepción de los montos que son capitalizados.

(c) Conversión a moneda de presentación de la Sociedad

Los resultados y posición financiera de la Sociedad, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada período:

- los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- los resultados son trasladados a los tipos de cambio transaccionales;
- los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en "Otros resultados integrales".

(d) Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad

(Socio)

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas por los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) de la Sociedad.

Siguiendo lo dispuesto por la Resolución General de CNV N° 941/22, la Sociedad presenta las diferencias de cambio por conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados, directamente apropiadas a las partidas que les dieron origen.

Como consecuencia de la aplicación de la política descripta, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan. Esta política fue aplicada

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (VBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano
Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

retrospectivamente y su impacto fue reflejado en cada uno de los periodos comparativos, siguiendo lo establecido por la NIC 8.

2.4 Valor razonable de acciones de Bioceres Crop Solutions Corp entregadas como incentivo a ciertos directores de la Compañía

En las transacciones con pagos basados en acciones, que son liquidadas mediante instrumentos de patrimonio, la Compañía mide los bienes o servicios recibidos, así como el correspondiente incremento en el patrimonio, directamente al valor razonable de los bienes o servicios recibidos, a menos que dicho valor razonable no pueda ser

estimado confiabilidad. En el caso de transacciones con empleados la Compañía mide el valor razonable de los servicios recibidos por referencia al valor razonable de los instrumentos de patrimonio concedidos. El valor razonable de esos instrumentos de patrimonio se determina en la fecha de concesión.

2.5 Cambios en normas contables

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2024 y que no han generado efectos sobre los estados financieros:

NIIF 17, Contratos de Seguro

Esta norma reemplazó a la NIIF 4, que permitía una amplia variedad de prácticas en la contabilización de contratos de seguro. La NIIF 17 cambia fundamentalmente la contabilidad de todas las entidades que emiten contratos de seguro.

La NIIF 17, "Contratos de Seguro", se aplica a los contratos de seguro independientemente de la entidad que los emite, por lo que no se aplica únicamente a las entidades aseguradoras tradicionales.

Modificaciones de alcance limitado a la NIC 1, Declaración de práctica 2 y NIC 8

Estas modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

Modificación a la NIC 12 - impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

Estas modificaciones requieren que las entidades reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, den lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

Modificación a la NIC 12 - Reforma fiscal internacional

Estas modificaciones otorgan a las entidades un alivio temporal de la contabilización de los impuestos diferidos que surgen de la reforma tributaria internacional del Manual de Implementación del Impuesto Mínimo. Las modificaciones también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.

Decisión de la Agenda CINIIF - Divulgación de Ingresos y Gastos para Segmentos Reportables (NIIF 8)

En su reunión de julio de 2024, el IASB aprobó una decisión de la agenda del CI NIIF en relación con la información por segmentos. La decisión trata sobre partidas específicas de ingresos y gastos que deben revelarse para cada segmento reportable. Las entidades podrían encontrar que esta decisión de agenda tiene implicaciones para la presentación de sus informes por segmentos. La decisión de la agenda es definitiva y efectiva de inmediato.

b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de julio 2024 y no han sido adoptadas anticipadamente:

Modificaciones a la NIC 21 - Falta de intercambiabilidad

Una entidad se ve impactada por las modificaciones cuando tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es intercambiable a otra moneda en una fecha de medición para un propósito específico. Una moneda es intercambiable cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo

Véase nuestro informe de fecha

10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1/F° 17

Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

normal), y la transacción se llevaría a cabo a través de un mercado o mecanismo de intercambio que crea derechos y obligaciones exigibles.

Publicado en agosto de 2023. Fecha de vigencia: períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2025.

Enmienda a la NIIF 9 y la NIIF 7 - Clasificación y medición de instrumentos financieros

Estas modificaciones: • aclaran los requisitos para el momento del reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados mediante un sistema electrónico de transferencias de efectivo; • aclaran y agregan más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente de pagos de principal e intereses (SPPI); • agregan nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y • realizan actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

Publicado mayo de 2024. Fecha de vigencia Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026 (adopción anticipada está disponible)

NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros

Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en estados financieros, con enfoque en actualizaciones del estado de ganancia o pérdida. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • la estructura del estado de ganancias o pérdidas; • revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

Publicado abril de 2024. Fecha de vigencia: Períodos anuales iniciados o después del 1 de enero de 2027

NIIF 19 Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones

Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar aplica los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores.

La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: ● no tiene responsabilidad pública; y ● tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.

Publicado en mayo de 2024, Fecha de vigencia: Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada.

Nuevas Normas NIIF de Divulgación de Sostenibilidad vigentes después del 1 de octubre de 2024

NIIF S1, 'Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sostenibilidad.

Esta norma incluye el marco central para la divulgación de información material sobre riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad a lo largo de la cadena de valor de una entidad. El estado de adopción se explica aquí.

Publicado en junio 2023. Fecha de vigencia: períodos de informe que comienzan a partir del 1 de enero de 2024. Esto está sujeto a la aprobación de los estándares por parte de las jurisdicciones locales.

NIIF S2, "Divulgaciones relacionadas con el clima"

Esta es la primera norma temática emitida que establece requisitos para que las entidades revelen información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima. El estado de adopción se explica aquí.

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F 17 Dr. Andrés Suavez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Publicado en junio 2023. Fecha de vigencia: períodos de informe que comienzan a partir del 1 de enero de 2024. Esto está sujeto a la aprobación de los estándares por parte de las jurisdicciones locales.

3. Información por segmentos

Los segmentos operativos se presentan de manera consistente con los reportes internos proporcionados a la máxima autoridad en la toma de decisiones operativas, que es la responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, ha sido identificada como el Directorio, que toma las decisiones estratégicas

Protección de cultivos:

El segmento de protección de cultivos incluye principalmente el desarrollo, producción y comercialización de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y herbicidas. Los adyuvantes se utilizan en mezclas para facilitar una mayor eficiencia de los productos a aplicar (como fertilizantes y agroquímicos). Los insecticidas y fungicidas pueden reducir significativamente los problemas de enfermedades o insectos durante el período de germinación. Los herbicidas son aplicados para controlar o eliminar malezas.

El segmento actualmente genera ingresos por actividades ordinarias a través de la venta de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y herbicidas.

Nutrición de cultivos:

El segmento de nutrición de cultivos se centra principalmente en la comercialización de curasemillas destinados a la protección de las semillas y de las etapas más tempranas los cultivos y de fertilizantes que optimizan la productividad y el rendimiento de los cultivos.

Actualmente el segmento genera ingresos por actividades ordinarias a través de la venta de curasemillas y de fertilizantes.

3.1. Información por segmentos

Se describen a continuación los principales indicadores de cada uno de los segmentos agrupados en base a los parámetros en NIIF 8.

Información por segmentos operativos al 31 de diciembre de 2024

(Socio)

Concepto	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Totales
Ingresos por ventas	19.518.296.597	4.637.047.063	24.155.343.660
Costo de ventas	(14.373.834.397)	(3.125.326.112)	(17.499.160.509)
Resultado bruto	5.144.462.200	1.511.720.951	6.656.183.151
Margen	26%	33%	28%
Total de Inventario	10.549.872.515	2.792.065.545	13.341.938.060

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 J° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Información por segmentos operativos al 31 de diciembre de 2023

Concepto	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Totales
Ingresos por ventas	11.021.352.382	3.021.637.176	14.042.989.558
Costo de ventas	(8.140.511.720)	(2.329.809.390)	(10.470.321.110)
Resultado bruto	2.880.840.662	691.827.786	3.572.668.448
Margen	23%	24%	23%
Total de Inventario	12.037.395.275	974.802.788	13.012.198.063

4. Costo de ventas

	31/12/2024	31/12/2023
Inventario al inicio del ejercicio	12.241.089.868	3.899.896.018
Más: compras del ejercicio	20.681.259.031	11.040.686.746
Diferencia por conversión	(6.491.985.037)	11.204.476.721
Desvalorización de bienes de cambio	186.344.516	18.741.611
Menos: Inventario al cierre del ejercicio	(9.117.547.869)	(15.693.479.986)
Costo de ventas	17.499.160.509	10.470.321.110

5. Gastos de comercialización

	31/12/2024	31/12/2023
Personal	880.799.653	362.829.628
Honorarios directorio	113.694.689	13.323.076
Impuestos,tasas y servicios	1.709.076.392	610.610.338
Honorarios profesionales	97.055.085	37.910.717
Movilidad y viajes	61.380.649	3.054.837
Comisiones	-	133.169.822
Fletes y logística	745.652.112	208.872.725
Infraestructura y mantenimiento	222.322.812	50.333.669
Seguros	118.649.093	45.125.854
Depreciación de propiedad, planta y equipo	20.687.967	8.708.782
Amortización de activos intangibles	40.496.337	11.548.852
Promoción y publicidad	197.319.806	109.941.129
Diversos	8.488.754	583.230
Gastos de importación y exportación	(20.338.098)	-
Desvalorización de cuentas por cobrar	220.498.929	235.040.781
Depreciación Activos por arrendamientos	18.593.984	1.212.154
Incentivos basados en acciones	18.585.536	50.384.345
Insumos, materiales y ensayos	106.083.479	27.012.257
Totales	4.559.047.179	1.909.662.196

6. Gastos de administración

	31/12/2024	31/12/2023
Personal	474.276.736	195.369.799
Honorarios directorio	113.694.689	13.323.076
Impuestos,tasas y servicios	249.132.769	89.008.920
Honorarios profesionales	69.676.619	27.216.405
Movilidad y viajes	15.345.162	763.709
Gastos varios de oficina	103.558.461	7.102.409
Gastos de sistemas	42.159.644	3.773.464
Seguros	13.183.233	11.281.464
Depreciación de propiedad, planta y equipo	62.063.944	26.126.364
Incentivos basados en acciones	18.585.536	50.384.345
Totales	1.161.676.793	424.349.955

Véase nuestro informe de fecha 10 de <u>febrero</u> de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. 1° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

7. Otros ingresos y egresos, netos

	31/12/2024	31/12/2023
Otros (egresos) / ingresos operativos	(2.239.139)	3.737.151
Resultado por venta de granos	17.669.302	(2.135.110)
Totales	15.430.163	1.602.041

8. Resultados financieros netos

	31/12/2024	31/12/2023
Intereses		_
Intereses generados por activos	570.503.820	1.174.289.742
Intereses generados por pasivos	(905.509.308)	(1.018.149.231)
Comisiones y gastos bancarios	(166.926.953)	(66.073.999)
Totales	(501.932.441)	90.066.512
Otros resultados financieros		_
Diferencia de cambio neta generada por activos	(750.270.470)	(2.141.660.118)
Diferencia de cambio neta generada por pasivos	232.037.566	883.024.297
Cambio en el valor razonable de activos y pasivos	(208.987.962)	615.905
Totales	(727.220.866)	(1.258.019.916)
Resultados Financieros netos	(1.229.153.307)	(1.167.953.404)

9. Resultado por acción

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el número de acciones ordinarias en circulación al cierre del ejercicio.

	31/12/2024	31/12/2023
Resultado del periodo	524.794.876	(802.109.162)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	22.000.000	22.000.000
Ganancia por acción básico y diluida (pesos por acción)	23,85	(36,46)

Al 31 de diciembre de 2024 y 2023, la Sociedad no ha emitido instrumentos financieros u otros contratos que otorguen a su poseedor derechos sobre el capital representado por acciones ordinarias de la Sociedad que podrían modificar las tenencias actuales, por lo que la ganancia por acción ordinaria básica y diluida son coincidentes.

10. Propiedades, planta y equipos

	31/12/2024	31/12/2023
Valor origen	2.727.927.013	2.085.191.524
Depreciacion acumulada	(1.121.154.751)	(740.485.425)
Valor residual	1.606.772.262	1.344.706.099

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. 7° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

(a) Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

	Valor de Origen					
Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio		
Terrenos 345.42		-	45.600.000	391.020.000		
Edificios	1.264.485.257	-	166.928.747	1.431.414.004		
Muebles y útiles	49.813.236	3.250.835	6.661.106	59.725.177		
Rodados	660.567.982	-	87.203.694	747.771.676		
Equipo de computación	85.286.143	1.371.897	11.338.116	97.996.156		
Totales	2 405 572 618	4 622 732	317 731 663	2 727 927 013		

Depreciaciones acumuladas

Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 31/12/2024
Terrenos	-	-	-	-	391.020.000
Edificios	371.684.953	13.617.445	49.764.019	435.066.417	996.347.587
Muebles y útiles	30.477.061	1.533.198	4.097.300	36.107.559	23.617.618
Rodados	432.560.303	64.430.369	60.400.055	557.390.727	190.380.949
Equipo de computación	78.850.441	3.170.899	10.568.708	92.590.048	5.406.108
Totales	913.572.758	82.751.911	124.830.082	1.121.154.751	1.606.772.262

(b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023

	Valor de Origen					
Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio		
Terrenos	102.680.000	-	203.391.000	306.071.000		
Edificios	351.245.982	-	769.193.678	1.120.439.660		
Muebles y útiles	13.908.906	-	29.801.311	43.710.217		
Rodados	172.198.777	-	368.954.187	541.152.964		
Equipo de computación	23.021.031	639.541	50.157.111	73.817.683		
Totales	663.054.696	639.541	1.421.497.287	2.085.191.524		

Depreciaciones acumuladas

Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 31/12/2023
Terrenos	-	-	-	-	306.071.000
Edificios	97.668.982	5.776.247	214.694.328	318.139.557	802.300.103
Muebles y útiles	7.669.252	793.518	17.177.885	25.640.655	18.069.562
Rodados	88.893.285	26.307.539	215.185.464	330.386.288	210.766.676
Equipo de computación	19.894.706	1.957.842	44.466.377	66.318.925	7.498.758
Totales	214.126.225	34.835.146	491.524.054	740.485.425	1.344.706.099

(c) Revaluación efectuada de edificios y terrenos

Los bienes registrados en las líneas "Edificios" y "Terrenos" se valúan a través del Modelo de revaluación indicado en NIC 16.

El importe en libros para las clases de Propiedades, planta y equipos que se hubiesen informado al 31 de diciembre de 2024 de no haberse aplicado el modelo de revaluación serían los siguientes:

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° F° 17 Dr. Andrés Syarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Edificios y terrenos	1.438.170.611
Total	1.438.170.611

La totalidad de los activos revaluados constituyen una única categoría bajo la NIIF 13, a los efectos de la determinación del valor razonable de los mismos

Se utilizan informes de tasadores independientes que utilizan técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso, los beneficios de potenciales de mejoras, entre otros factores.

11. Activos Intangibles

(a) Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

	Valor de Origen				
Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	
Marcas y registros Software	421.448.042 159.105.833	121.776.813	71.328.910 21.004.071	614.553.765 180.109.904	
Totales	580.553.875	121.776.813	92.332.981	794.663.669	

		Amo	Amortizaciones acumuladas				
Concepto	Al inicio del Del ejercicio Diferencia por Al cierre del Valor residual se conversión ejercicio 31/12/2024						
Marcas y registros	176.622.554	29.322.591	24.721.288	230.666.433	383.887.332		
Software	28.651.616	11.173.746	4.354.064	44.179.426	135.930.478		
Totales	205.274.170	40.496.337	29.075.352	274.845.859	519.817.810		

(b) Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023

(2) 2,0:0:0:0:0::::::::::::::::::::::::::::	Valor de Origen					
Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio		
Marcas y registros Software	107.534.773 15.596.574	635.904 15.567.382	230.806.587 54.040.600	338.977.264 85.204.556		
Totales	123.131.347	16.203.286	284.847.187	424.181.820		

Amortizaciones a	cumuladas
------------------	-----------

		AIII	ortizaciones acumulac	ias	
Concento	Al inicio del	Dol giorgicio	Diferencia por	Al cierre del	Valor residual al
Concepto	ejercicio	Del ejercicio	conversión	ejercicio	31/12/2023
Marcas y registros	37.917.278	8.764.982	89.427.111	136.109.371	202.867.893
Software	10.739.522	2.783.870	25.610.327	39.133.719	46.070.837
Totales	48.656.800	11.548.852	115.037.438	175.243.090	248.938.730

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 ° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T' 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

12. Arrendamientos

El activo por derecho de uso se midió inicialmente por el monto del pasivo por arrendamiento más los costos directos iniciales incurridos, ajustado por los prepagos realizados en relación con el arrendamiento. El activo por derecho de uso se midió a su costo neto de la depreciación acumulada y el deterioro acumulado.

El pasivo por arrendamiento se midió inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el Grupo utiliza su tasa de interés incremental.

En los cuadros a continuación se incluye información correspondiente a los rubros "Activos por derecho de uso" y "Pasivos por arrendamientos".

(a) Activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2024

	Equipos de Computación	Rodados	Total
Costo			
Valor de origen			
Valor de origen al inicio del ejercicio	39.337.884	-	39.337.884
Altas del ejercicio	-	100.507.791	100.507.791
Diferencia por conversión	5.193.120	6.439.863	11.632.983
Valor de origen al cierre del ejercicio	44.531.004	106.947.654	151.478.658
Depreciación			
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	11.628.301	-	11.628.301
Depreciación del ejercicio	6.710.913	11.565.497	18.276.410
Diferencia por conversión	2.246.040	317.574	2.563.614
Depreciación acumulada al cierre del ejercicio	20.585.254	11.883.071	32.468.325
Valor residual al cierre del ejercicio	23.945.750	95.064.583	119.010.333

(b) Activos por derecho de uso al 31 de diciembre de 2023

	Equipos de Computación	Total
Costo		
Valor de origen		
Valor de origen al inicio del ejercicio	3.187.771	3.187.771
Altas del ejercicio	4.942.548	4.942.548
Diferencia por conversión	17.367.006	17.367.006
Valor de origen al cierre del ejercicio	25.497.325	25.497.325
Depreciación		
•	747.074	747.074
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	747.371	747.371
Depreciación del ejercicio	1.212.154	1.212.154
Diferencia por conversión	2.755.579	2.755.579
Depreciación acumulada al cierre del ejercicio	4.715.104	4.715.104
Valor residual al cierre del ejercicio	20.782.221	20.782.221

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 f° 17 Dr. Andrés Suarrez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 f° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024,

presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Pasivos por arrendamientos

31/12/2024	31/12/2023
31.321.363	4.202.179
100.507.791	4.942.548
4.782.548	150.370
(15.550.753)	(908.412)
2.373.630	14.045.872
123.434.579	22.432.557
	31.321.363 100.507.791 4.782.548 (15.550.753) 2.373.630

.

13. Inversiones en fideicomisos

Entidades estructuradas son aquellas entidades (o participadas) en las que la Sociedad posee control porque (i) tiene el poder para dirigir actividades relevantes de la participada, que afectan significativamente sus rendimientos, (ii) tiene exposición, o derechos, a rendimientos variables por su participación en la participada, y (iii) tiene la capacidad de usar su poder sobre la participada para afectar el monto de los rendimientos del inversor. La existencia y el efecto de los derechos sustantivos, incluidos los derechos sustantivos de voto potencial, se tienen en cuenta al evaluar si la Sociedad tiene poder sobre otra entidad. Para que un derecho sea sustantivo, el titular debe tener la capacidad práctica de ejercer ese derecho cuando sea necesario tomar decisiones sobre la dirección de las actividades relevantes de la entidad. La Sociedad puede tener control sobre una entidad, incluso cuando tenga menos de la mayoría de los derechos de voto.

La Sociedad controla una entidad estructurada cuando está expuesto a, o tiene derecho a, retornos variables y tiene la capacidad de afectar esos retornos a través de su poder para dirigir las actividades de la entidad. Las entidades estructuradas se consolidan a partir de la fecha en que el control es transferido a la Sociedad, dejándose de consolidar a partir de la fecha en que cesa el control.

La Sociedad ha securitizado determinados instrumentos financieros, principalmente créditos por ventas, originados por ventas comerciales a través de la transferencia de dichos instrumentos a fideicomisos financieros que emiten múltiples clases de títulos de deuda y certificados de participación.

Se exponen a continuación los fideicomisos financieros en los cuales la entidad es fiduciante

Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

			Fecha de Vencimiento Monto Securitizado USD	Monto	Valores emitidos	
Emisor	Fideicomiso Financiero	Fecha de Constitución		Tipo	Valor Nominal USD	
ROSARIO					VDF A	4.220.110
ADMINISTRADORA SOCIEDAD FIDUCIARIA S A	ΧI	04/08/2023	20/02/2025	6.611.253	VDF B	735.322
SOCIEDAD FIDUCIARIA S A					СР	1.438.674
ROSARIO					VDF A	4.905.584
ADMINISTRADORA XII	12/03/2024	21/07/2025	7.436.141	VDF B	793.550	
SOCIEDAD FIDUCIARIA S A					СР	1.514.960

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrer<u>o de 2</u>025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora Ricardo Yapur Presidente

-

⁽¹⁾ La tasa efectiva anual de interés promedio de los préstamos utilizada fue de 11% y 7,7% en dólares al 31 de diciembre de 2024 y 2023 respectivamente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

En relación a los fideicomisos financieros, la Sociedad ha evaluado las siguientes consideraciones:

- El propósito y el diseño de una participada.
- Cuáles son las actividades relevantes.
- Cómo se toman las decisiones sobre esas actividades.
- Si los derechos del inversor le otorgan la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes.
- Si el inversor está expuesto, o tiene derecho, a los rendimientos variables de su participación en la participada.
- Si el inversionista tiene la capacidad de usar su poder sobre la participada para afectar el monto de los rendimientos del inversor.

En base a lo anterior, la Compañia ha concluido que tiene el control de estos fideicomisos financieros y como consecuencia, estas entidades estructuradas han sido consolidadas.

El siguiente cuadro presenta el valor en libros y la clasificación de los activos y pasivos de las entidades estructuradas que se han Consolidado Condensado en dólares en moneda funcional a saber:

Serie	Activo	Pasivo	PN	Resultados
XI	3.949.799	2.503.362	1.446.437	(42.351)
XII	5.825.172	4.326.072	1.499.100	(56.496)

A los fines de la consolidación se utilizaron estados financieros correspondientes al periodo de 6 meses de los Fideicomiso XI y Fideicomiso XII finalizados el 31 de diciembre, ajustando la información para consolidar igual período de tiempo respecto de los estados contables de la Sociedad.

Se eliminaron de los Estados Financieros Consolidados Condensados los activos y pasivos y los resultados originados por operaciones entre las entidades estructuradas y a Sociedad, que no hayan trascendidos a terceros.

14. Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar

	31/12/2024	30/06/2024
Créditos por venta en moneda extranjera (1)	39.554.254.687	31.605.050.186
Previsión para deudores incobrables (Nota 23)	(1.692.362.435)	(1.176.153.632)
Cheques diferidos	3.101.042.588	4.691.254.163
Anticipos a proveedores en moneda local	340.462.649	1.209.655.420
Diversos	166.167.043	705.337.146
Impositivos	360.535.792	96.900.847
Totales	41.830.100.324	37.132.044.130

Debido a la naturaleza de corto plazo de las cuentas por cobrar corrientes, se considera que su importe en libros es el mismo que su valor razonable

La antigüedad de los créditos por ventas y otras cuentas por cobrar se muestra en el siguiente cuadro:

	31/12/2024	30/06/2024
Sin plazo	1.073.935.220	2.000.125.202
A vencer	37.767.117.222	32.375.790.553
Vencido hasta tres meses	1.848.391.388	1.094.238.552
Vencido entre tres y seis meses	534.791.872	306.157.986
Vencido entre seis y doce meses	605.864.622	1.355.731.837
Totales	41.830.100.324	37.132.044.130

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 J° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Créditos por venta y otras cu	ientas por cobrar por moneda		
		31/12/2024	30/06/2024
En pesos argentinos		3.387.641.066	6.197.856.187
En dólares estadounidenses		38.442.459.258	30.934.187.943
	Totales	41.830.100.324	37.132.044.130
15. Inventarios			
		31/12/2024	30/06/2024
Agroquímicos		9.276.342.316	11.633.479.806
Mercadería en tránsito		-	632.090.084
Previsión para desvalorización		(158.794.447)	(24.480.022)
	Totales	9.117.547.869	12.241.089.868
16. Otros activos financie	eros		
Otros activos financieros No	corrientes	31/12/2024	30/06/2024
Aportes a Sociedad de Garanti	a Reciproca		140.973
	Totales	<u> </u>	140.973
Otros activos financieros Co	rrientes		
		31/12/2024	30/06/2024
Bonos del tesoro		788.567.880	1.260.112.726
Fondo Común de Inversión	Tatalaa	788.567.880	608.631.118
	Totales	700.307.000	1.868.743.844
Otros activos financieros por	moneda	0.4.4.0.1000.4	00/00/0004
F		31/12/2024	30/06/2024
En pesos argentinos En dólares estadounidenses		788.567.880	608.772.091 1.260.112.726
En dolares estadodrilacinses	Totales	788.567.880	1.868.884.817
17. Efectivo y equivalente	as de efectivo		
Tr. Elouivo y oquivalento		31/12/2024	30/06/2024
Caja en moneda extranjera		18.884.863	16.531.903
Bancos en moneda local		51.457.514	618.575.738
Bancos en moneda extranjera		1.198.162	-
Fondo Común de Inversión		138.038.096	
	Totales	209.578.635	635.107.641
Efectivo y equivalentes de ef	ectivo por moneda		
_		31/12/2024	30/06/2024
En pesos argentinos		189.495.610	618.575.738
En dólares estadounidenses	Totalos	20.083.025	16.531.903
	Totales	209.578.635	635.107.641

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (VBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Turb le 2

Alberto Romano Comisión fiscalizadora Comment

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

18. Deudas bancarias y financieras

	31/12/2024	30/06/2024
No Corriente	<u></u>	_
Partes relacionadas (Nota 21)	349.665.790	5.471.079.901
Valores de Deuda Fiduciaria a pagar (1)		1.261.745.807
Documentos a pagar	206.400.000	-
Totales	556.065.790	6.732.825.708
	31/12/2024	30/06/2024
Corriente		
Partes relacionadas (Nota 21)	8.364.712.480	1.200.023.964
Documentos a pagar	6.074.915.119	2.511.378.541
Valores de Deuda Fiduciaria a pagar (1)	3.045.518.001	3.072.032.162
Préstamos con personal Directivo (Nota 22)	770.594.192	591.315.447
Otros préstamos	-	115.923.765
Totales	18.255.739.792	7.490.673.879

(1) Corresponde a los Valores de Deuda emitidos por los Fideicomisos Financieros netos de la propia tenencia, (Nota 13)

Las deudas con compañias relacionadas tienen una tasa nominal anual promedio del 3% en dólares, las deudas en pagarés, registrados en la linea "Documentos a pagar", tienen una tasa nominal anual promedio del 7,41% y 8,05% en dólares (al 31/12/2024 y 30/06/2024 respectivamente). Los Valores de Deuda Fiduciaria tienen una tasa del 3%, los préstamos con personal directivo tienen una nominal anual promedio del 4% en dólares, prestamos de accionistas tienen una tasa nominal anual de 0,5% y los otros préstamos tienen una tasa nominal del 2% en dólares. El valor razonable de los préstamos corrientes se aproxima a su valor contable, ya que el impacto de aplicar el descuento no es significativo.

La tasa y la moneda de los Deudas bancarias y financieras se muestra en el siguiente cuadro:

Deudas bancarias y financieras por tasa	31/12/2024	30/06/2024
A tasa fija	18.811.805.582	14.223.499.587
Totales	18.811.805.582	14.223.499.587
Deudas bancarias y financieras por moneda	31/12/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	456.251.510	536.258.000
En dólares estadounidenses	18.355.554.072	13.687.241.587
Totales	18.811.805.582	14.223.499.587

19. Deudas comerciales y otras cuentas por pagar

	31/12/2024	30/06/2024
Deudas comerciales en moneda local	284.859.222	144.298.895
Deudas comerciales en moneda extranjera	16.766.299.159	19.776.685.059
Cargas fiscales	133.292.556	564.823.803
Partes relacionadas (Nota 21)	11.445.595.093	10.714.948.491
Totales	28.630.046.030	31.200.756.248

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 17 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Deudas comerciales y otras cuentas por pagar por moneda	31/12/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	418.151.778	709.122.698
En dólares estadounidenses	28.211.894.252	30.491.633.550
Totales	28.630.046.030	31.200.756.248

Los valores razonables de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se aproximan a sus respectivos importes en libros debido a su naturaleza de corto plazo.

20. Remuneraciones y cargas sociales

	31/12/2024	30/06/2024
Remuneraciones y deudas sociales a pagar	149.497.710	130.108.775
Provisiones para vacaciones, SAC y bonificaciones	394.070.152	287.391.277
Remuneraciones y deudas sociales a pagar a Directores (Nota 21)	9.309.465	9.438.000
Totales	552.877.327	426.938.052

21. Saldos y operaciones con partes relacionadas

A los fines de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se consideran partes relacionadas a aquellas personas físicas o jurídicas que tienen vinculación (en los términos de la NIC 24) con la sociedad Insumos Agroquímicos S.A.

(a) Saldos con partes relacionadas

Los saldos con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 30 de junio de 2024 son los siguientes:

	31/12/2024	30/06/2024
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	·	
Bioceres Semillas SA	5.580.791.241	1.742.479.165
Synertech Industrias SA	-	1.896.043.622
Rizobacter Argentina S.A.	5.864.803.852	7.076.425.704
Total	11.445.595.093	10.714.948.491
Deudas bancarias y financieras		
Con personal Directivo	770.594.192	591.315.447
Rizobacter Argentina S.A.	1.387.759.871	1.200.023.964
Accionistas	6.976.952.609	5.195.939.132
Bioceres Crops Solutions	349.665.790	275.140.769
Total	9.484.972.462	7.262.419.312
Remuneraciones y cargas sociales	<u> </u>	
Honorario directores	9.309.465	9.438.000
Total	9.309.465	9.438.000

Véase nuestro informe de fecha 10 de febr<u>ero</u> de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T^o1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A/ T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

(b) Operaciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas por el periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024 y 2023 son los siguientes

	31/12/2024	31/12/2023
Compras	<u></u>	
Bioceres Semillas SA	(3.407.090.368)	(2.278.110.161)
Total	(3.407.090.368)	(2.278.110.161)
Intereses por préstamos	<u></u>	
Rizobacter Argentina S.A.	(28.352.340)	(5.548.321)
Con personal Directivo	(47.283.314)	(4.193.266)
Accionistas	(14.908.492)	(2.937.385)
Total	(90.544.146)	(12.678.972)

22. Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias del periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024 y 2023, se compone de la siguiente forma:

	31/12/2024	31/12/2023
Impuesto a las ganancias corriente	326.430.540	-
Impuesto a las ganancias diferido	476.628.301	(874.414.096)
Totales	803.058.841	(874.414.096)

El cargo por impuesto a las ganancias del período/ejercicio difiere del resultado que surge de aplicar la tasa de impuesto al resultado antes de impuestos, como consecuencia de los siguientes:

Impuesto a las ganancia diferido

	31/12/2024	31/12/2023
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(278.263.965)	72.304.934
Tasa vigente	35%	35%
Impuesto a las ganancias	97.392.388	(25.306.727)
Ajuste por inflación impositivo	288.342.314	162.928.184
Diferencia de DDJJ	326.430.540	-
Resultado inversiones permanentes	(38.490.556)	22.831.275
Diferencia por conversion	327.656.349	(911.181.435)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	(198.272.194)	(123.685.393)
Cargo por Impuesto a las ganancias	803.058.841	(874.414.096)

Las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos acaecidas durante el período, antes de la compensación de saldos, son las siguientes:

	31/12/2024	31/12/2023
Al inicio del período/ejercicio	(237.980.569)	(314.924.345)
Crédito por impuesto diferido del periodo/ejercicio a tasa vigente del impuesto.	476.628.301	(874.414.096)
Efecto de diferencia de conversión	(71.162.101)	(678.114.851)
Al cierre del período/ejercicio	167.485.631	(1.867.453.292)

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° F° 17

Dr. Andrés Suarez

Contador Público (UBA)

C.P.C.E.C.A.B.A. 1° 245 F° 61

(Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

(a) Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

Activo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Créditos por ventas	335.353.379	60.282.988	46.908.983	442.545.350
Ajuste por inflación impositivo	1.568.478	(1.626.203)	57.725	-
Otros pasivos	57.930.691	164.016.519	(17.911.097)	204.036.113
Quebrantos	-	798.478.705	51.874.309	850.353.014
Total de Activos por impuesto diferido	394.852.548	1.021.152.009	80.929.920	1.496.934.477

Pasivo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(220.904.945)	(240.542.925)	(33.604.835)	(495.052.705)
Inventarios	10.673.275	(216.428.071)	(14.936.585)	(220.691.381)
Inversiones	(378.183.801)	(37.279.043)	(93.376.066)	(508.838.910)
Otros	(44.417.646)	(50.273.669)	(10.174.535)	(104.865.850)
Total de Pasivos por impuesto diferido	(632.833.117)	(544.523.708)	(152.092.021)	(1.329.448.846)

(b) Periodo finalizado el 30 de junio 2024

Activo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Créditos por ventas	81.329.780	18.298.233	235.725.366	335.353.379
Ajuste por inflación impositivo	4.896.872	(8.873.875)	5.545.481	1.568.478
Otros pasivos	4.665.216	31.740.722	21.524.753	57.930.691
Quebrantos	88.444.179	(422.868.858)	334.424.679	-
Total de Activos por impuesto diferido	179.336.047	(381.703.778)	597.220.279	394.852.548

Pasivo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(134.159.625)	243.654.603	(330.399.923)	(220.904.945)
Inventarios	(245.408.655)	1.256.323.597	(1.000.241.667)	10.673.275
Inversiones	(114.692.112)	135.411.274	(398.902.963)	(378.183.801)
Otros	-	(41.208.322)	(3.209.324)	(44.417.646)
Total de Pasivos por impuesto diferido	(494.260.392)	1.594.181.152	(1.732.753.877)	(632.833.117)

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Surrez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 (Socio)

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

23. Provisiones y previsiones deducidas del activo o incluidas en el pasivo

(a) Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2024

Concepto	Saldo al 30/06/2024	Aumentos	Diferencia por conversión	Saldo al 31/12/2024
Previsión para deudores incobrables	1.176.153.632	220.498.929	295.709.874	1.692.362.435
Previsión para por desvalorización de inventarios	24.480.022	148.060.810	(13.746.385)	158.794.447

(b) Periodo finalizado el 31 de diciembre de 2023

Concepto	Saldo al 30/06/2023	Aumentos	Diferencia por conversión	Saldo al 31/12/2023
Previsión para deudores incobrables	266.253.712	235.040.781	570.476.744	1.071.771.237
Previsión para por desvalorización de inventarios	9.241.724	17.423.581	38.162.267	64.827.572

24. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida

Los activos gravados y bienes de disponibilidad restringida al 31 de diciembre de 2024 se detallan en el siguiente cuadro.

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Tipo de restricción
Bonos del tesoro	788.567.880	Bancaria	Caución en garantía
Cartera cedida	10.120.680.180	Comercial	Securitización
Total	10.909.248.060		

25. Información adicional sobre el Estado de flujos de efectivo

(Socio)

A efectos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen:

 Efectivo y equivalentes de efectivo
 31/12/2024
 30/06/2024

 Efectivo y equivalentes de efectivo
 209.578.635
 635.107.641

 Efectivo y equivalentes de efectivo neto de descubiertos bancarios
 209.578.635
 635.107.641

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 ° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano

Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Al 31 de diciembre de 2024 y 30 de junio de 2024 no se realizaron transacciones significativas de inversión o financiación que no afectaran el efectivo o sus equivalentes.

26. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de dividendos

Existen procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales producto del curso ordinario de los negocios en los cuales es parte la Sociedad. La Sociedad estima que estas causas no generarán un efecto adverso significativo en la condición financiera de la Sociedad, teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales.

Reserva Legal

En virtud de lo establecido por el artículo 70 de la Ley de Sociedades Comerciales N.º 19.550 toda sociedad debe destinar el 5% de las ganancias netas de cada año a una reserva legal hasta alcanzar el 20% de su capital social ajustado.

Resultados No Asignados por primera adopción de NIIF

De acuerdo a lo dispuesto por la RG 609/12 de la CNV, los resultados no asignados positivos al 30 de junio de 2022 por la adopción de las NIIF se reasignaron a una Reserva Especial, la cual fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de fecha 18 de Octubre de 2022, en la cual se consideraron los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios Consolidados Condensados Condensados

La Reserva Especial sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos dela cuenta "Resultados no asignados"

27. Cumplimiento de las Disposiciones de la RG N.º 629/2014 CNV

En cumplimiento de la Resolución General N.º 629/2014 y su complementaria N.º 632/2014 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), informamos que los libros de comercio, los libros societarios, y los registros contables, así como la documentación respaldatoria se encuentran en la sede inscripta de Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

28. Gestión del riesgo financiero

(a) Factores de riesgo financiero

(i) Riesgo cambiario

El riesgo de moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen como consecuencia de variaciones en el tipo de cambio. El riesgo de moneda extranjera surge cuando la Sociedad realiza transacciones denominadas en una moneda distinta de su moneda funcional. La siguiente tabla muestra nuestra exposición neta al riesgo cambiario al 31 de diciembre de 2024:

Posición Neta en Moneda extranjera	31/12/2024
Monto expresado en Pesos	2.763.760.576
Activos	
Otros activos financieros	-
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar	3.387.641.066
Impuesto a las ganancias	797.135.604
Efectivo y equivalentes de efectivo	209.578.635
Total	4.394.355.305
Pasivos	
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	630.775.357
Deudas bancarias y financieras	456.251.510
Remuneraciones y cargas sociales	543.567.862
Total	1.630.594.729

(Socio)

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° F° 17 Dr. Andrés Syarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

(b) Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía de valor razonable

31/12/2024	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Activos según Estado de Situación Financiera		_
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar (Nota 14)	41.830.100.324	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 17)	71.540.539	138.038.096
Otros activos financieros	-	788.567.880
Total	41.901.640.863	926.605.976

30/06/2024	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Activos según Estado de Situación Financiera		
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar (Nota 14)	37.132.044.130	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 17)	635.107.641	-
Otros activos financieros	-	1.868.884.817
Total	37.767.151.771	1.868.884.817

31/12/2024	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Pasivos según Estado de Situación Financiera		_
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 19)	28.630.046.030	=
Deudas bancarias y financieras (Nota 18)	18.811.805.582	770.594.192
Total	47.441.851.612	770.594.192

30/06/2024	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Pasivos según Estado de Situación Financiera		
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 19)	31.200.756.248	-
Deudas bancarias y financieras (Nota 18)	14.223.499.587	591.315.447
Total	45.424.255.835	591.315.447

⁽¹⁾ Solo incluye activos financieros alcanzados por la NIIF 7.

(Socio)

Nivel de jerarquía

Nivel 1	31/12/2024	30/06/2024
Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados		
Fondo Común de Inversión	138.038.096	608.772.091
Bonos del tesoro	788.567.880	1.260.112.726
Total	926.605.976	1.868.884.817
Nivel 1	31/12/2024	30/06/2024
Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados		
Deudas bancarias y financieras (Nota 18)	770.594.192	591.315.447
Total	770.594.192	591.315.447

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T% F° 17 Dr. Andrés Suarez

Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

29. Plan de incentivos basados en acciones

El 21 de agosto de 2023, el Directorio de Bioceres Crop Solutions Corp. aprobó el otorgamiento opciones de compra sobre acciones ordinarias de esta compañía para ciertos ejecutivos y directores del Grupo, entre los que se encuentran ciertos directivos de Insumos Agroquimicos S.A. El valor razonable de las opciones sobre acciones a la fecha de concesión se estimó utilizando el modelo "Black-Scholes" considerando los términos y condiciones bajo los cuales se otorgaron las opciones sobre acciones y se ajustaron para considerar el posible efecto dilutivo del ejercicio futuro de opciones. La adquisición de derecho a ejercicio de las opciones se producirá en cuotas iguales el 30 de junio de 2023, 2024 y 2025 sujeto a la condición de permanencia del beneficiario como empleado de la compañía y otras condiciones de desempeño del negocio. La fecha de expiración se fijó en cinco años a partir de la fecha de otorgamiento.

Los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones al 31 de diciembre de 2024 se incluyen en resultados dentro de "Incentivos basados en acciones" por un importe de \$37.171.072, los cuales fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp.

El total de la deuda con Bioceres Crop Solutions Corp por los "Incentivos basados en acciones" al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$ 349.665.790 (de los cuales \$ 245.945.208 se encuentran vesteado).

30. Contexto económico en que opera la Sociedad

La Sociedad operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los principales indicadores en nuestro país fueron:

- El país finalizó 2023 con una caída de su actividad del 1,4%, según datos preliminares del PBI.
- La inflación acumulada entre el 1° de julio y el 31 de diciembre de 2024 alcanzó el 19,5% (IPC).
- Entre el 1° de julio de 2024 y el 31 de diciembre de 2024, el peso se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de 910,50\$/US\$ al inicio del período a 1.030,50 \$/US\$ al cierre del ejercicio.
- La autoridad monetaria mantuvo las restricciones cambiarias establecidas en años anteriores para contener la demanda de dólares. Sin embargo, el gobierno ha iniciado un proceso gradual para flexibilizarlas con el objetivo de fomentar un crecimiento sostenible.

El 10 de diciembre de 2023 asumió un nuevo gobierno en Argentina. Una de las primeras medidas adoptadas por el nuevo gobierno en diciembre de 2023, fue la emisión de un Decreto de Necesidad y Urgencia (DNU), que introdujo modificaciones en diversas leyes. Aunque el DNU fue rechazado por la Cámara de Senadores del Congreso de la Nación, algunas de sus disposiciones permanecieron vigentes debido a acciones judiciales. En junio de 2024, se sancionó la Ley de Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos. Esta ley declara la emergencia pública en materia administrativa, económica, financiera y energética por un año, y delega en el Poder Ejecutivo nacional facultades para reorganizar la administración pública, reducir eldéficit y mejorar la transparencia en la gestión estatal. La ley también establece reformas en el mercado laboral, el código aduanero y el estatus delas empresas públicas.

Los Estados Financieros Separados Condensados Intermedios de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. Tyl F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de seis meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

31. Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

No se han producido hechos, situaciones o circunstancias con posterioridad al 31 de diciembre de 2024 que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha 10 de febrero de 2025

(Socio)

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. 7° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora