

# **Insumos Agroquímicos S.A.** Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios correspondientes al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa

## Insumos Agroquímicos S.A.

## Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Por periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa

#### Contenido

Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Estado de Resultados Integrales Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Situación Financiera Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Condensado Intermedio

Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Condensado Intermedio

Notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Informe de revisión sobre Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Informe de la comisión fiscalizadora

## Insumos Agroquímicos S.A.

## **Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios**

Correspondientes al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa

Domicilio legal: Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Ejercicio económico Nº 24

Actividad principal: Comercialización de productos agroquímicos

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

Del estatuto o contrato social:

De las modificaciones:

27 de septiembre de 2022

30 de Julio 2021 (última)

Número de Registro en la Inspección General de

Justicia: 1.710.959

Vencimiento del contrato social: 26 de septiembre de 2101

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL					
Acciones					
Cantidad	Tipo	Valor Nominal	Votos	Suscripto \$	Integrado \$
4.500.000	Ordinarias Clase A	0,10	5	450.000	450.000
17.500.000	Ordinarias Clase B	0,10	1	1.750.000	1.750.000
	TOTAL			2.200.000	2.200.000

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

## Por el periodo de 3 meses finalizado el

RESULTADOS	Notas	30/09/2024	30/09/2023
	_	0.000.004.004	4 000 040 000
Ingresos por ventas		9.289.921.991	4.308.919.930
Costo de ventas	4 _	(6.661.946.978)	(3.305.118.687)
Resultado bruto		2.627.975.013	1.003.801.243
Gastos de comercialización	5	(2.292.178.253)	(783.809.179)
Gastos de administración	6	(589.678.588)	(169.628.662)
Otros ingresos y egresos, netos	7	51.059.958	(2.397.648)
Resultado operativo	=	(202.821.870)	47.965.754
Resultados financieros netos	8	(701.415.142)	(408.168.227)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	_	(904.237.012)	(360.202.473)
Impuesto a las ganancias	22	326.430.540	4.941.389
Resultado del ejercicio	- -	(577.806.472)	(355.261.084)
Resultado por acción básica y diluida atribuible a accionistas de			
la Sociedad durante el período (expresada en \$ por acción)	9	(26,26)	(16,15)
Otros resultados integrales:			
Partidas que no se clasifican en resultados			
Diferencia por conversión	_	113.119.728	738.152.133
Otros resultados integrales del ejercicio	=	113.119.728	738.152.133
Resultado integral total del ejercicio	=	(464.686.744)	382.891.049

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMIEDIO

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE	Notas	30/09/2024	30/06/2024
Propiedades, planta y equipos	10	1.548.320.842	1.491.999.860
Activos intangibles	11	487.672.439	375.279.705
Activos por derecho de uso	12	122.091.205	27.709.583
Activo por impuesto diferido	19	81.232.676	-
Otros activos financieros	16	-	140.973
Inversiones en fideicomisos	13	-	1.424.200.954
Total Activo no corriente		2.239.317.162	3.319.331.075
ACTIVO CORRIENTE			
Impuesto a las ganancias		250.070.418	-
Créditos por ventas y otras cuentas a cobrar	14	33.946.582.950	36.901.053.452
Inventarios	15	19.264.763.535	12.241.089.868
Otros activos financieros	16	607.356.142	1.127.933.540
Efectivo y equivalentes de efectivo	17	515.418.197	158.435.337
Total del Activo corriente		54.584.191.242	50.428.512.197
Total del Activo		56.823.508.404	53.747.843.272
PATRIMONIO			
Capital social		2.200.000	2.200.000
Ganancias reservadas y otros componentes del patrimonio		6.769.882.885	7.234.569.629
Total Patrimonio		6.772.082.885	7.236.769.629
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Deudas bancarias y financieras		-	6.732.825.708
Pasivo por impuesto diferido		-	237.980.569
Pasivos por arrendamiento		126.846.340	31.321.363
Total Pasivo no corriente		126.846.340	7.002.127.640
PASIVO CORRIENTE			
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	19	33.717.923.486	31.176.531.704
Remuneraciones y cargas sociales	20	480.061.339	426.938.052
Impuesto a las ganancias a pagar		132.972.665	132.972.665
Anticipo de clientes		424.314.702	281.877.491
Deudas bancarias y financieras	18	15.169.306.987	7.490.626.091
Total Pasivo corriente		49.924.579.179	39.508.946.003
Total del Pasivo		50.051.425.519	46.511.073.643
Total del Patrimonio y del Pasivo		56.823.508.404	53.747.843.272

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios .

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO CONDENSADO INTERMIEDIO

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Concepto	Capital social (Nota 1)	Prima de emisión	Reserva legal	Reserva Facultativa	Incentivos basados en acciones	Resultado por conversion	Reserva aplicación NIIF	Resultados no asignados	Total
Saldos al 30 de junio de 2023	2.200.000	1.300.000	34.173.885	1.063.775.020		290.571.600	243.705.072	323.599.167	1.959.324.744
Resultado del periodo iniciado el 1° de julio de 2023 y finalizado el 30 de septiembre de 2023	-	-	-	-	-	-	-	(312.722.266)	(312.722.266)
Incentivos basados en acciones (nota 30)	-	-	-	-	42.538.818	-	-	(42.538.818)	-
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	12.414.160	386.431.712	-	106.825.776	88.529.404	143.951.081	738.152.133
Saldos al 30 de septiembre de 2023	2.200.000	1.300.000	46.588.045	1.450.206.732	42.538.818	397.397.376	332.234.476	112.289.164	2.384.754.611
Saldos al 30 de junio de 2024	2.200.000	1.300.000	121.412.478	4.605.245.915	-	1.041.273.270	865.831.808	599.506.158	7.236.769.629
Resultado del periodo iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024	-	-	-	-	-	-	-	(577.806.472)	(577.806.472)
Efecto de conversión a moneda de presentación	-	-	7.787.972	309.439.678	-	67.016.705	55.538.553	(326.663.180)	113.119.728
Saldos al 30 de septiembre de 2024	2.200.000	1.300.000	129.200.450	4.914.685.593	-	1.108.289.975	921.370.361	(304.963.494)	6.772.082.885

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios .

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

Correspondiente periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

	Notas	30/09/2024	30/09/2023
Flujos de las actividades operativas			
Resultado del ejercicio		(577.806.472)	(355.261.084)
Más (menos) partidas que no representan egresos (ingresos) de efe	ctivo:		
Impuesto a las ganancias	22	(326.430.540)	(4.941.389)
Depreciación de Propiedades, planta y equipos	10	40.010.389	13.606.963
Amortizacion intangibles	11	19.103.637	4.154.691
Amortizacion activos con derechos uso	12	3.422.375	473.946
Resultado financieros netos		701.415.142	408.168.227
Desvalorización de bienes de cambio	23	179.916.015	20.466.300
Desvalorización de créditos por ventas	23	43.717.463	115.747.413
Incentivo basados en acciones		18.010.960	42.538.818
VARIACIONES EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS			
Aumento de inventarios		(7.208.031.601)	(2.828.813.091)
Disminución/(Aumento) de créditos operativos		4.876.844.465	(2.665.375.023)
Aumento de deudas operativas		2.065.183.119	4.039.068.864
Aumento de remuneración y cargas sociales		53.090.530	50.185.902
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo utilizado en las activades operativas	_	(111.554.518)	(1.159.979.463)
ACTIVIDADES DE INVERSION	-		
Adquisiciones de Bienes de Uso		(1.090.906)	(253.718)
Adquisiciones de Intangibles		(106.838.493)	(801.861)
Inversiones en activos financieros		2.013.117.687	252.512.722
Flujo neto de efectivo generado en las actividades de inversión	-	1.905.188.288	251.457.143
ACTIVIDADES DE FINANCIACION			
Alta por préstamos		373.280.553	2.301.474.726
Pago de préstamos		(1.985.641.794)	(1.497.455.963)
Pago de intereses		(153.011.983)	(172.155.318)
Cobro de intereses		328.722.314	349.018.830
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo (utilizado en)/generado por las activades de financiación	_	(1.436.650.910)	980.882.275
c/,gcc.aac por lac activaces as illianolation	-		
AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-	356.982.860	72.359.955
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	26	158.435.337	77.662.557
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio	26	515.418.197	150.022.512
AUMENTO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-	356.982.860	72.359.955

Las notas que se acompañan son parte integrante de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## Contenido de las notas a los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

1	1 £ : £	1
1	Información	denerai
	millioninacioni	gonorai

- 2. Políticas contables y bases de preparación
- 3. Información por segmentos
- Costo de ventas
- Gastos de comercialización
- 6. Gastos de administración
- 7. Otros ingresos y egresos, netos
- Resultado financieros netos
- 9. Resultado por accion
- 10. Propiedades, planta y equipos
- 11. Activos intangibles
- 12. Arrendamientos
- 13. Inversiones en fideicomisos
- 14. Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar
- 15. Inventarios
- 16. Otros activos financieros
- Efectivo y equivalentes de efectivo
- 18. Deudas bancarias y financieras
- 19. Deudas comerciales y otras cuentas por pagar
- 20. Remuneraciones y cargas sociales
- 21. Saldos y operaciones con partes relacionadas
- 22. Impuesto a las ganancias
- 23. Provisiones y previsiones deducidas del activo o incluidas en el pasivo
- 24. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida
- 25. Valores en garantía
- 26. Información adicional sobre el Estado de flujos de efectivo
- 27. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de dividendos
- 28. Cumplimiento de las Disposiciones de la RG N.º 629/2014 CNV
- 29 Gestión del riesgo financiero
- 30 Plan de incentivos basados en acciones
- 31 Contexto económico en que opera la Sociedad
- 32 Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61 Alberto Romano

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### 1. Información general

La Sociedad Insumos Agroquímicos S.A. (en adelante la "Compañía", la "Sociedad" o "Insuagro") fue constituida el 20 de Octubre de 2002.

Insumos Agroquímicos S.A. ha iniciado sus actividades operativas en Octubre de 2002 las cuales consisten en la comercialización de productos agroquímicos.

El 9 de abril de 2021, la sociedad Rasa Holding LLC (en adelante "Rasa" o "Rasa Holding"), sociedad controlada por el Grupo Bioceres Crop Solutions Corp., adquirió 8.272.610 acciones clase B y 2.749.390 acciones clase A de la Compañía que representaban el 50,1% del capital social y el 55,05% de los votos.

Las Acciones Clase B se encontraban listadas en Bolsa y Mercados Argentinos S.A. ("BYMA") dentro del panel PYME y por disposición de la Ley de Mercados de Capitales (LMC), Rasa Holding se vio obligada a formular una oferta pública de adquisición ("OPA") a los tenedores de dichas acciones debido a la toma de control.

Como resultado de lo anterior, el 5 de agosto de 2021, Rasa Holding adquirió mediante la oferta pública de adquisición obligatoria (OPA) la cantidad de 2.467.990 acciones ordinarias Clase B, con derecho a un voto por acción, por lo que la tenencia de RASA a la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios asciende al 61,32% del capital social y el 61,22% de los votos.

#### 2. Políticas contables y bases de preparación

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Separados Condensados Intermedios se encuentran descriptas en la nota 2 de los Estados Financieros Separados auditados por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

#### 2.1 Base de preparación

La Comisión Nacional de Valores (CNV), en el Título IV "Régimen Informativo Periódico"- Capítulo III "Normas relativas a la forma de presentación y criterios de valuación de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios" - Artículo 1, de sus normas, ha establecido la aplicación de la Resolución Técnica N.º 26 (RT 26) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y sus modificatorias, que adopta a las Normas de contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) o IFRS por sus siglas en inglés, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), para ciertas entidades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N.º 17.811, ya sea por su capital o por sus obligaciones negociables, o que hayan solicitado autorización para estar incluidas en el citado régimen.

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se expresan en pesos argentinos (\$ o "ARS",indistintamente), sin centavos.

La preparación de estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, de acuerdo con el marco contable antes referido, requiere que se realicen estimaciones y valuaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados, y de los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, como así también los ingresos y egresos registrados.

La Sociedad realiza estimaciones para calcular, por ejemplo, las depreciaciones y amortizaciones, el valor recuperable de los activos no corrientes, el cargo por impuesto a las ganancias, algunos cargos laborales, las provisiones por contingencias, juicios laborales, civiles y comerciales e incobrables. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se describen en la Nota 24.

Los saldos al 30 de septiembre de 2024, que se exponen en estos Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios a efectos comparativos, surgen de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios a dicha fecha.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad con fecha 7 de noviembre de 2024.

## 2.2 Empresa en marcha

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios, no existen incertidumbres respecto a sucesos o condiciones que puedan aportar dudas sobre la posibilidad de que la Sociedad siga operando normalmente como empresas en marcha.

#### 2.3 Unidad de Medida

## (a) Moneda funcional y de presentación

Las cifras incluidas en los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios correspondientes a la Sociedad fueron medidas utilizando su moneda funcional, es decir, la moneda del ambiente económico primario en el que dicha entidad opera. La Gerencia concluyó que el dólar estadounidense es la moneda funcional de la Compañía a partir del 1 de abril de 2021, fecha de transición de la Compañía para la adopción de NIIF. Todas las transacciones en monedas distintas de la moneda funcional se consideran "transacciones en moneda extranjera".

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios están presentados en pesos argentinos, que es la moneda de presentación de la Sociedad.

#### (b) Saldos y transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional usando el tipo de cambio vendedor vigente en la fecha de cada transacción o valuación, cuando los conceptos de las mismas son remedidos. Las ganancias y pérdidas generadas por las diferencias en el tipo cambio de las monedas extranjeras resultantes de la liquidación de partidas monetarias y de la conversión de partidas monetarias al cierre del ejercicio utilizando la tasa de cambio de cierre, son reconocidas dentro de los resultados financieros en el estado de resultado integral, a excepción de los montos que son capitalizados.

#### (c) Conversión a moneda de presentación de la Sociedad

Los resultados y posición financiera de la Sociedad, se convierten a moneda de presentación de la siguiente manera al cierre de cada período:

- los activos y pasivos son trasladados a los tipos de cambio de cierre;
- los resultados son trasladados a los tipos de cambio transaccionales;
- los resultados por conversión de moneda funcional a moneda de presentación son reconocidos en "Otros resultados integrales".
- (d) Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas por los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) de la Sociedad.

Siguiendo lo dispuesto por la Resolución General de CNV N° 941/22, la Sociedad presenta las diferencias de cambio por conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados, directamente apropiadas a las partidas que les dieron origen.

Como consecuencia de la aplicación de la política descripta, la conversión de moneda funcional a una moneda distinta de presentación no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan. Esta política fue aplicada

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

retrospectivamente y su impacto fue reflejado en cada uno de los periodos comparativos, siguiendo lo establecido por la NIC 8.

## 2.4 Valor razonable de acciones de Bioceres Crop Solutions Corp entregadas como incentivo a ciertos directores de la Compañía

En las transacciones con pagos basados en acciones, que son liquidadas mediante instrumentos de patrimonio, la Compañía mide los bienes o servicios recibidos, así como el correspondiente incremento en el patrimonio, directamente al valor razonable de los bienes o servicios recibidos, a menos que dicho valor razonable no pueda ser

estimado confiabilidad. En el caso de transacciones con empleados la Compañía mide el valor razonable de los servicios recibidos por referencia al valor razonable de los instrumentos de patrimonio concedidos. El valor razonable de esos instrumentos de patrimonio se determina en la fecha de concesión.

#### 2.5 Cambios en normas contables

(a) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2024 y que no han generado efectos sobre los estados financieros:

#### NIIF 17, Contratos de Seguro

Esta norma reemplazó a la NIIF 4, que permitía una amplia variedad de prácticas en la contabilización de contratos de seguro. La NIIF 17 cambia fundamentalmente la contabilidad de todas las entidades que emiten contratos de seguro.

La NIIF 17, "Contratos de Seguro", se aplica a los contratos de seguro independientemente de la entidad que los emite, por lo que no se aplica únicamente a las entidades aseguradoras tradicionales.

#### Modificaciones de alcance limitado a la NIC 1, Declaración de práctica 2 y NIC 8

Estas modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.

Modificación a la NIC 12 – impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

Estas modificaciones requieren que las entidades reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, den lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.

### Modificación a la NIC 12 - Reforma fiscal internacional

Estas modificaciones otorgan a las entidades un alivio temporal de la contabilización de los impuestos diferidos que surgen de la reforma tributaria internacional del Manual de Implementación del Impuesto Mínimo. Las modificaciones también introducen requisitos de divulgación específicos para las empresas afectadas.

Decisión de la Agenda CINIIF - Divulgación de Ingresos y Gastos para Segmentos Reportables (NIIF 8)

En su reunión de julio de 2024, el IASB aprobó una decisión de la agenda del CI NIIF en relación con la información por segmentos. La decisión trata sobre partidas específicas de ingresos y gastos que deben revelarse para cada segmento reportable. Las entidades podrían encontrar que esta decisión de agenda tiene implicaciones para la presentación de sus informes por segmentos. La decisión de la agenda es definitiva y efectiva de inmediato. Sin embargo, en la medida en que las entidades tengan un final de año en septiembre y no hayan completado su evaluación, creemos que esto sería aceptable (consulte la pregunta frecuente 3.20.1). En tales casos, se debe proporcionar información apropiada que explique el plan de implementación de la entidad.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### Enmienda a la NIIF 16 – Arrendamientos en venta y arrendamiento posterior

Estas modificaciones incluyen requisitos para transacciones de venta y arrendamiento posterior en la NIIF 16 para explicar cómo una entidad contabiliza una venta y arrendamiento posterior después de la fecha de la transacción. Las transacciones de venta y arrendamiento posterior en las que algunos o todos los pagos de arrendamiento son pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o tasa tienen más probabilidades de verse afectadas.

Publicado septiembre de 2022. Fecha de vigencia: períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.

#### Modificación a la NIC 1 – Pasivos no corrientes con acuerdos

Estas modificaciones aclaran cómo las condiciones que una entidad debe cumplir dentro de los doce meses posteriores al período sobre el que se informa afectan la clasificación de un pasivo. Las modificaciones también apuntan a mejorar la información que una entidad proporciona en relación con los pasivos sujetos a estas condiciones.

Publicado en enero de 2020 y noviembre de 2022. Fecha de vigencia: períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024

#### Modificación a la NIC 7 y la NIIF 7 - Financiación de proveedores

Estas modificaciones requieren revelaciones para mejorar la transparencia de los acuerdos de financiación de proveedores y sus efectos sobre los pasivos, flujos de efectivo y exposición al riesgo de liquidez. Los requisitos de divulgación son la respuesta del IASB a las preocupaciones de los inversores de que los acuerdos de financiación de proveedores de algunas empresas no son suficientemente visibles, lo que dificulta el análisis de los inversores.

Publicado en mayo de 2023. Fecha de vigencia: períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2024 (con exenciones transitorias en el primer año)

## Nuevas Normas NIIF de Divulgación de Sostenibilidad vigentes a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2024

NIIF S1, 'Requisitos generales para la divulgación de información financiera relacionada con la sostenibilidad.

Esta norma incluye el marco central para la divulgación de información material sobre riesgos y oportunidades relacionados con la sostenibilidad a lo largo de la cadena de valor de una entidad. El estado de adopción se explica aquí.

Publicado en junio 2023. Fecha de vigencia: períodos de informe que comienzan a partir del 1 de enero de 2024. Esto está sujeto a la aprobación de los estándares por parte de las jurisdicciones locales.

#### NIIF S2, "Divulgaciones relacionadas con el clima"

Esta es la primera norma temática emitida que establece requisitos para que las entidades revelen información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima. El estado de adopción se explica aquí.

Publicado en junio 2023. Fecha de vigencia: períodos de informe que comienzan a partir del 1 de enero de 2024. Esto está sujeto a la aprobación de los estándares por parte de las jurisdicciones locales.

b) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones publicadas que todavía no han entrado en vigor para ejercicios que comiencen a partir de julio 2024 y no han sido adoptadas anticipadamente:

El párrafo 30 de la NIC 8 requiere que una entidad revele si existen nuevas normas contables que se hayan emitido pero que aún no sean efectivas, e información relevante para evaluar el posible impacto que la aplicación de las nuevas normas contables tendrá en los estados financieros de la entidad. Este resumen incluye todas las nuevas

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

normas contables y modificaciones emitidas antes del 30 de septiembre de 2024 con fecha de vigencia para períodos contables que comiencen a partir del 1 de octubre de 2024.

#### Modificaciones a la NIC 21 - Falta de intercambiabilidad

Una entidad se ve impactada por las modificaciones cuando tiene una transacción u operación en una moneda extranjera que no es intercambiable a otra moneda en una fecha de medición para un propósito específico. Una moneda es intercambiable cuando existe la posibilidad de obtener la otra moneda (con un retraso administrativo normal), y la transacción se llevaría a cabo a través de un mercado o mecanismo de intercambio que crea derechos y obligaciones exigibles.

Publicado en agosto de 2023. Fecha de vigencia: períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2025 (la adopción anticipada está disponible)

#### Enmienda a la NIIF 9 y la NIIF 7 - Clasificación y medición de instrumentos financieros

Estas modificaciones: • aclaran los requisitos para el momento del reconocimiento y baja en cuentas de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados mediante un sistema electrónico de transferencias de efectivo; • aclaran y agregan más orientación para evaluar si un activo financiero cumple con el criterio únicamente de pagos de principal e intereses (SPPI); • agregan nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)); y • realizan actualizaciones de las revelaciones de los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVOCI).

Publicado mayo de 2024. Fecha de vigencia Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026 (adopción anticipada está disponible)

#### NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros

Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en estados financieros, con enfoque en actualizaciones del estado de ganancia o pérdida. Los nuevos conceptos clave introducidos en la NIIF 18 se relacionan con: • la estructura del estado de ganancias o pérdidas; • revelaciones requeridas en los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de pérdidas o ganancias que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y • principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros principales y a las notas en general.

Publicado abril de 2024. Fecha de vigencia: Períodos anuales iniciados o después del 1 de enero de 2027

#### NIIF 19 Subsidiarias sin Responsabilidad Pública: Revelaciones

Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar aplica los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para subsidiarias elegibles. Una filial es elegible si: ● no tiene responsabilidad pública; y ● tiene una matriz última o intermedia que produce estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF. La NIIF 19 se puede aplicar tan pronto como se emita.

Publicado en mayo de 2024, Fecha de vigencia: Períodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2027. Se permite su aplicación anticipada.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### 3. Información por segmentos

Los segmentos operativos se presentan de manera consistente con los reportes internos proporcionados a la máxima autoridad en la toma de decisiones operativas del Grupo. La máxima autoridad en la toma de decisiones operativas, que es la responsable de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, ha sido identificada como el Directorio, que toma las decisiones estratégicas

## Protección de cultivos:

El segmento de protección de cultivos incluye principalmente el desarrollo, producción y comercialización de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y herbicidas. Los adyuvantes se utilizan en mezclas para facilitar una mayor eficiencia de los productos a aplicar (como fertilizantes y agroquímicos). Los insecticidas y fungicidas pueden reducir significativamente los problemas de enfermedades o insectos durante el período de germinación. Los herbicidas son aplicados para controlar o eliminar malezas.

El segmento actualmente genera ingresos por actividades ordinarias a través de la venta de adyuvantes, insecticidas, fungicidas y herbicidas.

#### Nutrición de cultivos:

El segmento de nutrición de cultivos se centra principalmente en la comercialización de curasemillas destinados a la protección de las semillas y de las etapas más tempranas los cultivos y de fertilizantes que optimizan la productividad y el rendimiento de los cultivos.

Actualmente el segmento genera ingresos por actividades ordinarias a través de la venta de curasemillas y de fertilizantes.

## 3.1. Información por segmentos

Se describen a continuación los principales indicadores de cada uno de los segmentos agrupados en base a los parámetros en NIIF 8.

## Información por segmentos operativos al 30 de septiembre de 2024

Concepto	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Totales
Ingresos por ventas	7.571.493.149	1.718.428.842	9.289.921.991
Costo de ventas	(5.479.346.844)	(1.182.600.134)	(6.661.946.978)
Resultado bruto	2.092.146.305	535.828.708	2.627.975.013
Margen	28%	31%	28%
Total de Inventario	14.161.942.377	3.068.042.452	17.229.984.830

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Información por segmentos operativos al 30 de septiembre de 2023

Concepto	Protección de cultivos	Nutrición de cultivos	Totales
Ingresos por ventas	3.730.064.872	578.855.058	4.308.919.930
Costo de ventas	(2.863.014.517)	(442.104.170)	(3.305.118.687)
Resultado bruto	867.050.355	136.750.888	1.003.801.243
Margen	23%	24%	23%
Total de Inventario	4.886.786.377	186.203.889	5.072.990.266

## 4. Costo de ventas

	30/9/2024	30/9/2023
Inventario al inicio del ejercicio	12.241.089.868	3.899.896.018
Más: compras del ejercicio	7.514.252.411	4.382.081.280
Diferencia por conversión	5.991.452.219	1.871.127.561
Desvalorización de bienes de cambio	179.916.015	20.466.300
Menos: Inventario al cierre del ejercicio	(19.264.763.535)	(6.868.452.472)
Costo de ventas	6.661.946.978	3.305.118.687

## 5. Gastos de comercialización

	30/09/2024	30/09/2023
Personal	470.099.923	133.627.444
Honorarios directorio	7.897.370	8.661.263
Impuestos,tasas y servicios	1.026.125.785	249.168.090
Honorarios profesionales	33.346.933	10.338.476
Movilidad y viajes	27.369.805	1.434.667
Comisiones	2.559.843	50.473.203
Fletes y logística	271.427.455	61.342.142
Infraestructura y mantenimiento	111.071.598	11.853.422
Seguros	58.356.690	31.202.053
Depreciación de propiedad, planta y equipo	10.002.592	3.401.739
Amortización de activos intangibles	19.103.637	4.154.691
Promoción y publicidad	158.229.085	61.264.776
Diversos	5.219.853	546.932
Gastos de importación y exportación	(9.882.921)	-
Des valorización de cuentas por cobrar	43.717.463	115.747.413
Depreciación Activos por arrendamientos	6.167.733	473.946
Incentivos basados en acciones	9.005.480	21.269.409
Insumos, materiales y ensayos	42.359.929	18.849.513
Totales	2.292.178.253	783.809.179

\_ \_ . . . . . . . .

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## 6. Gastos de administración

	30/09/2024	30/09/2023
Personal	253.130.728	71.953.239
Honorarios directorio	7.897.370	8.661.263
Impuestos,tasas y servicios	149.578.778	36.321.335
Honorarios profesionales	23.940.029	7.422.075
Movilidad y viajes	6.842.451	358.667
Gastos varios de oficina	71.793.007	4.580.370
Gastos de sistemas	30.998.871	1.056.567
Seguros	6.484.077	7.800.513
Depreciación de propiedad, planta y equipo	30.007.797	10.205.224
Incentivos basados en acciones	9.005.480	21.269.409
Totales	589.678.588	169.628.662

## 7. Otros ingresos y egresos, netos

	30/09/2024	30/09/2023
Otros ingresos / (egresos) operativos	49.826.739	80.000
Resultado por venta de granos	1.233.219	(2.477.648)
Totales	51.059.958	(2.397.648)

#### 8. Resultados financieros netos

	30/09/2024	30/09/2023
Intereses		
Intereses generados por activos	205.054.087	751.589.541
Intereses generados por pasivos	(331.544.106)	(793.825.023)
Comisiones y gastos bancarios	(65.312.005)	(38.415.516)
Totales	(191.802.024)	(80.650.998)
Otros resultados financieros		
Diferencia de cambio neta generada por activos	(714.751.602)	(584.910.982)
Diferencia de cambio neta generada por pasivos	172.919.186	230.253.477
Cambio en el valor razonable de activos y pasivos	32.219.298	27.140.276
Totales	(509.613.118)	(327.517.229)
Resultados Financieros netos	(701.415.142)	(408.168.227)

## 9. Resultado por acción

Las ganancias básicas por acción se calculan dividiendo el resultado atribuible a los accionistas de la Sociedad entre el número de acciones ordinarias en circulación al cierre del ejercicio.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

	30/09/2024	30/09/2023
Resultado del periodo	(577.806.472)	(355.261.084)
Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	22.000.000	22.000.000
Ganancia por acción básico y diluida (pesos por acción)	(26,26)	(16,15)

Al 30 de septiembre de 2024 y 2023, la Sociedad no ha emitido instrumentos financieros u otros contratos que otorguen a su poseedor derechos sobre el capital representado por acciones ordinarias de la Sociedad que podrían modificar las tenencias actuales, por lo que la ganancia por acción ordinaria básica y diluida son coincidentes.

## 10. Propiedades, planta y equipos

	30/09/2024	30/09/2023
	·	
Valor origen	2.561.476.480	902.995.587
Depreciacion acumulada	(1.013.155.638)	(306.135.889)
Valor residual	1.548.320.842	596.859.698

## (a) Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024

#### Valor de Origen

Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Terrenos	345.420.000	_	22.230.000	367.650.000
Edificios	1.264.485.257	-	81.377.763	1.345.863.020
Muebles y útiles	49.813.236	-	3.205.803	53.019.039
Rodados	660.567.982	-	42.511.801	703.079.783
Equipo de computación	85.286.143	1.090.906	5.487.589	91.864.638
Totales	2.405.572.618	1.090.906	154.812.956	2.561.476.480

Depreciaciones acumuladas

Depreciaciones acumuladas					
Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 30/9/2024
Terrenos	_	-	-	_	367.650.000
Edificios	371.684.953	6.600.646	24.048.995	402.334.594	943.528.426
Muebles y útiles	30.477.061	664.167	1.974.343	33.115.571	19.903.468
Rodados	432.560.303	31.230.612	28.446.856	492.237.771	210.842.012
Equipo de computación	78.850.441	1.514.964	5.102.297	85.467.702	6.396.936
Totales	913.572.758	40.010.389	59.572.491	1.013.155.638	1.548.320.842

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### (b) Ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2023

			Valor de Origen	
Concepto	Al inicio del ejercicio	Altas / Transferencias	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Terrenos	102.680.000	-	18.141.256	120.821.256
Edificios	351.245.982	-	145.948.647	497.194.629
Muebles y útiles	13.908.906	-	5.027.937	18.936.843
Rodados	172.198.777	-	62.248.211	234.446.988
Equipo de computación	23.021.031	253.718	8.321.122	31.595.871
Totales	663.054.696	253.718	239.687.173	902.995.587

Depreciaciones acumuladas

Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 30/9/2023
Terrenos	-	-	-	-	120.821.256
Edificios	97.668.982	1.066.260	36.667.218	135.402.460	361.792.169
Muebles y útiles	7.669.252	343.478	2.762.305	10.775.035	8.161.808
Rodados	88.893.285	11.305.639	31.882.385	132.081.309	102.365.679
Equipo de computación	19.894.706	891.586	7.090.793	27.877.085	3.718.786
Totales	214.126.225	13.606.963	78.402.701	306.135.889	596.859.698

## (c) Revaluación efectuada de edificios y terrenos

Los bienes registrados en las líneas "Edificios" y "Terrenos" se valúan a través del Modelo de revaluación indicado en NIC 16.

El importe en libros para las clases de Propiedades, planta y equipos que se hubiesen informado al 30 de septiembre de 2024 de no haberse aplicado el modelo de revaluación serían los siguientes:

Total	1.351.276.605
Edificios y terrenos	1.351.276.605

La totalidad de los activos revaluados constituyen una única categoría bajo la NIIF 13, a los efectos de la determinación del valor razonable de los mismos

Se utilizan informes de tasadores independientes que utilizan técnicas de valoración basadas en la ubicación, construcciones existentes, estado de conservación y vida útil remanente de las edificaciones, la posibilidad de acceso, los beneficios de potenciales de mejoras, entre otros factores.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### 11. Activos Intangibles

## (a) Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024

		Valor d	e Origen		
Concepto	Al inicio del Altas / Diferencia por Al cierre del ejercicio Transferencias conversión ejercicio				el
Marcas y registros Software	421.448.042 159.105.833	106.838.49	3 27.953.00 - 10.239.48		
Totales	580.553.875	106.838.49	38.192.49	725.584.	859
		Amorti	zaciones acumula	ıdas	
Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 30/9/2024
Marcas y registros Software	176.622.554 28.651.616	13.687.505 5.416.132	11.585.113 1.949.500	201.895.172 36.017.248	354.344.369 133.328.070
Totales	205.274.170	19.103.637	13.534.613	237.912.420	487.672.439

## (b) Ejercicio finalizado el 30 de septiembre de 2023

	Valor de Origen					
Concepto	Al inicio del Altas / ejercicio Transferencias		Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio		
Marcas y registros Software	107.534.773 15.596.574	283.024 518.837	38.885.560 5.797.019	146.703.357 21.912.430		
Totales	123.131.347	801.861	44.682.579	168.615.787		

	Amortizaciones acumuladas				
Concepto	Al inicio del ejercicio	Del ejercicio	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio	Valor residual al 30/9/2023
Marcas y registros Software	37.917.278 10.739.522	3.429.414 725.277	13.945.221 3.948.117	55.291.913 15.412.916	91.411.444 6.499.514
Totales	48.656.800	4.154.691	17.893.338	70.704.829	97.910.958

#### 12. Arrendamientos

El activo por derecho de uso se midió inicialmente por el monto del pasivo por arrendamiento más los costos directos iniciales incurridos, ajustado por los prepagos realizados en relación con el arrendamiento. El activo por derecho de uso se midió a su costo neto de la depreciación acumulada y el deterioro acumulado.

El pasivo por arrendamiento se midió inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento pagaderos durante el plazo del arrendamiento, descontados a la tasa implícita en el arrendamiento si se puede determinar fácilmente. Si esa tasa no se puede determinar fácilmente, el Grupo utiliza su tasa de interés incremental.

En los cuadros a continuación se incluye información correspondiente a los rubros "Activos por derecho de uso" y "Pasivos por arrendamientos".

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## (a) Activos por derecho de uso al 30 de septiembre de 2024

	Equipos de Computación	Rodados	Total
Costo			
Valor de origen			
Valor de origen al inicio del ejercicio	39.337.884	-	39.337.884
Altas del ejercicio	-	98.728.501	98.728.501
Diferencia por conversión	2.531.646	104.294	2.635.940
Valor de origen al cierre del ejercicio	41.869.530	98.832.795	140.702.325
Depreciación			
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	11.628.301	-	11.628.301
Depreciación del ejercicio	3.422.375	2.745.358	6.167.733
Diferencia por conversión	815.086	-	815.086
Depreciación acumulada al cierre del ejercicio	15.865.762	2.745.358	18.611.120

## (b) Activos por derecho de uso al 30 de septiembre de 2023

	Equipos de Computación	Total
Costo		
Valor de origen		
Valor de origen al inicio del ejercicio	3.187.771	3.187.771
Diferencia por conversión	2.917.458	2.917.458
Valor de origen al cierre del ejercicio	6.105.229	6.105.229
Depreciación  Depreciación acumulada al inicio del ejercicio	747 371	747 371
Depreciación acumulada al inicio del ejercicio  Depreciación del ejercicio	747.371 473.946	747.371 473.946
Diferencia por conversión	304.990	304.990
Depreciación acumulada al cierre del ejercicio	1.526.307	1.526.307
Valor residual al cierre del ejercicio	4.578.922	1.391.151

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

#### Pasivos por arrendamientos

	30/09/2024	30/09/2023
Saldo inicial (1)	31.321.363	4.202.179
Altas del ejercicio (1)	92.865.888	-
Cargo por intereses	1.536.722	63.078
Pagos realizados en el ejercicio	(1.309.794)	(485.050)
Diferencia por conversión	2.432.161	1.465.194
Totales	126.846.340	5.245.401

<sup>(1)</sup> La tasa efectiva anual de interés promedio de los préstamos utilizada fue de 11% y 7,7% en dólares al 30 de septiembre de 2024 y 2023 respectivamente

#### 13. Inversiones en fideicomisos

Entidades estructuradas son aquellas entidades (o participadas) en las que la Sociedad posee control porque (i) tiene el poder para dirigir actividades relevantes de la participada, que afectan significativamente sus rendimientos, (ii) tiene exposición, o derechos, a rendimientos variables por su participación en la participada, y (iii) tiene la capacidad de usar su poder sobre la participada para afectar el monto de los rendimientos del inversor. La existencia y el efecto de los derechos sustantivos, incluidos los derechos sustantivos de voto potencial, se tienen en cuenta al evaluar si la Sociedad tiene poder sobre otra entidad. Para que un derecho sea sustantivo, el titular debe tener la capacidad práctica de ejercer ese derecho cuando sea necesario tomar decisiones sobre la dirección de las actividades relevantes de la entidad. La Sociedad puede tener control sobre una entidad, incluso cuando tenga menos de la mayoría de los derechos de voto.

La Sociedad controla una entidad estructurada cuando está expuesto a, o tiene derecho a, retornos variables y tiene la capacidad de afectar esos retornos a través de su poder para dirigir las actividades de la entidad. Las entidades estructuradas se consolidan a partir de la fecha en que el control es transferido a la Sociedad, dejándose de consolidar a partir de la fecha en que cesa el control.

La Sociedad ha securitizado determinados instrumentos financieros, principalmente créditos por ventas, originados por ventas comerciales a través de la transferencia de dichos instrumentos a fideicomisos financieros que emiten múltiples clases de títulos de deuda y certificados de participación.

Se exponen a continuación los fideicomisos financieros en los cuales la entidad es fiduciante

Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

	Fideicomiso	Fecha de	Fecha de	Monto	Valores emitidos	
Emisor	Financiero	Constitución	Vencimiento	Securitizado USD	Tipo	Valor Nominal USD
	ROSARIO ADMINISTRADORA XI 4/8/2				VDF A	4.220.110
SOCIEDAD FIDUCIARIA S A		4/8/2023	20/2/2025	6.611.253	VDF B	735.322
					CP	1.438.674
DOGA DIO A DIAMMOTRA DODA					VDF A	4.905.584
ROSARIO ADMINISTRADORA  SOCIEDAD FIDUCIARIA S A	12/3/2024	21/7/2025	7.436.141	VDF B	793.550	
					СР	1.514.960

En relación a los fideicomisos financieros, la Sociedad ha evaluado las siguientes consideraciones:

- El propósito y el diseño de una participada.
- Cuáles son las actividades relevantes.
- Cómo se toman las decisiones sobre esas actividades.
- Si los derechos del inversor le otorgan la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes.
- Si el inversor está expuesto, o tiene derecho, a los rendimientos variables de su participación en la participada.
- Si el inversionista tiene la capacidad de usar su poder sobre la participada para afectar el monto de los rendimientos del inversor.

En base a lo anterior, la Compañia ha concluido que tiene el control de estos fideicomisos financieros y como consecuencia, estas entidades estructuradas han sido consolidadas.

El siguiente cuadro presenta el valor en libros y la clasificación de los activos y pasivos de las entidades estructuradas que se han Consolidado Condensado en dólares en moneda funcional a saber:

Serie	Activo	Pasivo	PN	Resultados
XI	3.960.744	2.486.306	1.474.438	(14.350)
XII	5.836.681	4.295.903	1.540.778	(14.818)

A los fines de la consolidación se utilizaron estados financieros correspondientes al periodo de 3 meses de los Fideicomiso XI y Fideicomiso XII finalizados el 30 de septiembre de 2024, ajustando la información para consolidar igual período de tiempo respecto de los estados contables de la Sociedad.

Se eliminaron de los Estados Financieros Consolidados Condensados los activos y pasivos y los resultados originados por operaciones entre las entidades estructuradas y a Sociedad, que no hayan trascendidos a terceros.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## 14. Créditos por ventas y otras cuentas por cobrar

	30/09/2024	30/06/2024
Créditos por venta en moneda extranjera (1)	32.113.762.147	31.634.440.068
Previsión para deudores incobrables (Nota 23)	(1.425.262.713)	(1.176.153.632)
Cheques diferidos	1.171.751.886	4.433.238.419
Anticipos a proveedores en moneda local	513.822.925	1.209.655.420
Diversos	390.933.637	705.337.146
Impositivos	1.181.575.068	94.536.031
Totales	33.946.582.950	36.901.053.452

<sup>(1)</sup> Incluye créditos securitizados por valor de \$ 9.538.047.651 y \$ 9.669.266.154 al 30/09/2024 y 30/06/2024 respectivamente (Nota 14).

Debido a la naturaleza de corto plazo de las cuentas por cobrar corrientes, se considera que su importe en libros es el mismo que su valor razonable

La antigüedad de los créditos por ventas y otras cuentas por cobrar se muestra en el siguiente cuadro:

	30/09/2024	30/06/2024
Sin plazo	2.011.390.289	2.027.150.268
A vencer	29.156.545.933	27.157.261.305
Vencido hasta tres meses	1.085.927.405	6.886.104.081
Vencido entre tres y seis meses	310.932.459	600.198.833
Vencido entre seis y doce meses	1.381.786.864	230.338.965
Totales	33.946.582.950	36.901.053.452

Créditos por venta y otras cuentas por cobrar por moneda

	30/09/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	2.676.955.367	5.966.865.509
En dólares estadounidenses	31.269.627.583	30.934.187.943
Totales	33.946.582.950	36.901.053.452

## 15. Inventarios

	30/09/2024	30/06/2024
Agroquímicos	10.770.937.821	11.633.479.806
Mercadería en tránsito	8.678.334.263	632.090.084
Previsión para desvalorización (Nota 23)	(184.508.549)_	(24.480.022)
Totales	19.264.763.535	12.241.089.868

#### 16. Otros activos financieros

 Otros activos financieros No corrientes
 30/09/2024
 30/06/2024

 Aportes a Sociedad de Garantia Reciproca
 140.973

 Totales
 140.973

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Otros activos financieros Corrientes	30/09/2024	30/06/2024
Bonos del tesoro	607.356.142	608.631.118
Fondo Común de Inversión	-	519.302.422
Totales	607.356.142	1.127.933.540
Otros activos financieros por moneda	30/09/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	<del>-</del>	519.443.395
En dólares estadounidenses	607.356.142	608.631.118
Totales	607.356.142	1.128.074.513

#### 17. Efectivo y equivalentes de efectivo

	30/09/2024	30/06/2024
Caja en moneda extranjera	17.590.753	16.531.903
Bancos en moneda local	318.328.767	141.903.434
Fondo Común de Inversión	179.498.677	-
Totales	515.418.197	158.435.337
Efectivo y equivalentes de efectivo por moneda	30/09/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	497.827.444	141.903.434
En dólares estadounidenses	17.590.753	16.531.903
Totales	515.418.197	158.435.337

#### 18. Deudas bancarias y financieras

	30/09/2024	30/06/2024
No Corriente		
Partes relacionadas (Nota 21)	-	5.471.079.901
Valores de Deuda Fiduciaria a pagar (1)	<u></u>	1.261.745.807
Totales	-	6.732.825.708
	30/09/2024	30/06/2024
Corriente		
Partes relacionadas (Nota 21)	7.138.307.199	1.200.023.964
Documentos a pagar	4.522.992.564	2.511.330.753
Valores de Deuda Fiduciaria a pagar (1)	2.842.839.374	3.072.032.162
Préstamos con personal Directivo (Nota 21)	592.716.793	591.315.447
Otros préstamos	72.451.057	115.923.765
Totales	15.169.306.987	7.490.626.091

(1) Corresponde a los Valores de Deuda emitidos por los Fideicomisos Financieros netos de la propia tenencia, (Nota 14)

Las deudas con compañias relacionadas tienen una tasa nominal anual promedio del 3% en dólares, las deudas en pagarés, registrados en la linea "Documentos a pagar", tienen una tasa nominal anual promedio del 7,41% y 8,05% en dólares (al 30/09/2024 y 30/06/2024 respectivamente). Los Valores de Deuda Fiduciaria tienen una tasa del 3%, los préstamos con personal directivo tienen una nominal anual promedio del 4% en dólares, prestamos de accionistas tienen una tasa nominal anual de 0,5% y los otros préstamos tienen una tasa nominal del 2% en dólares. El valor razonable de los préstamos corrientes se aproxima a su valor contable, ya que el impacto de aplicar el descuento no es significativo.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

La tasa y la moneda de los Deudas bancarias y financieras se muestra en el siguiente cuadro:

Deudas bancarias y financieras por tasa	30/09/2024	30/06/2024
A tasa fija	15.169.306.987	14.223.451.799
Totales	15.169.306.987	14.223.451.799
Deudas bancarias y financieras por moneda	30/09/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	468.889.971	536.258.000
En dólares estadounidenses	14.700.417.016	13.687.193.799
Totales	15.169.306.987	14.223.451.799

#### 19. Deudas comerciales y otras cuentas por pagar

	30/09/2024	30/06/2024
Deudas comerciales en moneda local	110.983.955	141.858.383
Deudas comerciales en moneda extranjera	24.942.167.256	19.758.015.507
Cargas fiscales	50.723.472	561.709.323
Partes relacionadas (Nota 21)	8.614.048.803	10.714.948.491
Totales	33.717.923.486	31.176.531.704
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar por moneda	30/09/2024	30/06/2024
En pesos argentinos	161.707.427	703.567.706
En dólares estadounidenses	33.556.216.059	30.472.963.998
Totales	33.717.923.486	31.176.531.704

Los valores razonables de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se aproximan a sus respectivos importes en libros debido a su naturaleza de corto plazo.

#### 20. Remuneraciones y cargas sociales

	30/09/2024	30/06/2024
Remuneraciones y deudas sociales a pagar	133.669.558	130.108.775
Provisiones para vacaciones, SAC y bonificaciones	346.391.781	287.391.277
Remuneraciones y deudas sociales a pagar a Directores (Nota 22)	-	9.438.000
Totales	480.061.339	426.938.052

## 21. Saldos y operaciones con partes relacionadas

A los fines de los presentes Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios se consideran partes relacionadas a aquellas personas físicas o jurídicas que tienen vinculación (en los términos de la NIC 24) con la sociedad Insumos Agroquímicos S.A.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## (a) Saldos con partes relacionadas

Los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2024 y 30 de junio de 2024 son los siguientes:

	30/09/2024	30/06/2024
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar		
Bioceres Semillas SA	2.467.756.490	1.742.479.165
Synertech Industrias SA	571.153.691	1.896.043.622
Rizobacter Argentina S.A.	5.575.138.622	7.076.425.704
Total	8.614.048.803	10.714.948.491
Deudas bancarias y financieras		
Con personal Directivo	592.716.793	591.315.447
Rizobacter Argentina S.A.	1.291.333.568	1.200.023.964
Accionistas	5.536.163.785	5.195.939.132
Bioceres Crops Solutions	310.809.846	275.140.769
Total	7.731.023.992	7.262.419.312
Remuneraciones y cargas sociales		
Honorario directores	-	9.438.000
Total	-	9.438.000

## (b) Operaciones con partes relacionadas

Las operaciones con partes relacionadas por el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024 y 2023 son los siguientes

	30/09/2024	30/09/2023
Compras		
Rizobacter Argentina S.A.	(1.302.766.680)	(632.310.922)
Total	(1.302.766.680)	(632.310.922)
Intereses por préstamos		
Rizobacter Argentina S.A.	(14.057.367)	(2.347.845)
Con personal Directivo	(39.680.995)	(4.193.266)
Accionistas	(6.798.957)	(891.723)
Total	(60.537.319)	(7.432.834)

## 22. Impuesto a las ganancias

El cargo por impuesto a las ganancias del periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024 y 2023, se compone de la siguiente forma:

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

	30/09/2024	30/09/2023
Impuesto a las ganancias diferido	326.430.540	4.941.389
Totales	326.430.540	4.941.389

El cargo por impuesto a las ganancias del período/ejercicio difiere del resultado que surge de aplicar la tasa de impuesto al resultado antes de impuestos, como consecuencia de los siguientes:

## Impuesto a las ganancia diferido

	30/09/2024	30/09/2023
Resultado antes de impuesto a las ganancias	(904.237.012)	(360.202.473)
Tasa vigente	35%	35%
Impuesto a las ganancias	316.482.954	126.070.866
Ajuste por inflación impositivo	253.295.351	99.036.683
Resultado inversiones permanentes	(237.093)	3.498.223
Diferencia por conversion	86.103.609	(100.985.719)
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	(329.214.281)	(122.678.664)
Cargo por Impuesto a las ganancias	326.430.540	4.941.389
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·

Las variaciones de los activos y pasivos por impuestos diferidos acaecidas durante el período, antes de la compensación de saldos, son las siguientes:

	30/09/2024	30/09/2023
Al inicio del período/ejercicio	(237.980.569)	(314.924.345)
Crédito por impuesto diferido del periodo/ejercicio a tasa vigente del impuesto.	326.430.540	4.941.389
Efecto de diferencia de conversión	(7.217.295)	(114.718.992)
Al cierre del período/ejercicio	81.232.676	(424.701.948)

## (a) Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024

## Activo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Créditos por ventas	335.353.379	14.758.748	21.974.369	372.086.496
Ajuste por inflación impositivo	1.568.478	(1.626.203)	57.725	-
Otros pasivos	57.930.691	75.068.706	5.723.200	138.722.597
Quebrantos	-	461.506.186	12.264.744	473.770.930
Total de Activos por impuesto diferido	394.852.548	549.707.437	40.020.038	984.580.023

## Pasivo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(220.904.945)	23.752.812	(13.463.038)	(210.615.171)
Inventarios	10.673.275	(160.363.505)	(4.087.567)	(153.777.797)
Otros	(422.601.447)	(86.666.204)	(29.686.728)	(538.954.379)
Total de Pasivos por impuesto diferido	(632.833.117)	(223.276.897)	(47.237.333)	(903.347.347)

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

## (b) Periodo finalizado el 30 de junio 2024

#### Activo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Créditos por ventas	81.329.780	18.298.233	235.725.366	335.353.379
Ajuste por inflación impositivo	4.896.872	(8.873.875)	5.545.481	1.568.478
Otros pasivos	4.665.216	31.740.722	21.524.753	57.930.691
Quebrantos	88.444.179	(422.868.858)	334.424.679	-
Total de Activos por impuesto diferido	179.336.047	(381.703.778)	597.220.279	394.852.548

#### Pasivo por impuesto diferido:

	Al inicio del ejercicio	Crédito (cargo) por impuesto diferido	Diferencia por conversión	Al cierre del ejercicio
Propiedades, planta y equipos	(134.159.625)	243.654.603	(330.399.923)	(220.904.945)
Inventarios	(245.408.655)	1.256.323.597	(1.000.241.667)	10.673.275
Otros	(114.692.112)	94.202.952	(402.112.287)	(422.601.447)
Total de Pasivos por impuesto diferido	(494.260.392)	1.594.181.152	(1.732.753.877)	(632.833.117)

## 23. Provisiones y previsiones deducidas del activo o incluidas en el pasivo

## (a) Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024

Concepto	Saldo al 30/06/2024	Aumentos	Diferencia por conversión	Saldo al 30/9/2024
Previsión para deudores incobrables	1.176.153.632	43.717.463	205.391.618	1.425.262.713
Previsión para por desvalorización de inventarios	24.480.022	148.060.810	11.967.717	184.508.549

### (b) Periodo finalizado el 30 de septiembre de 2023

Concepto	Saldo al 30/06/2023	Aumentos	Diferencia por conversión	Saldo al 30/9/2023
Previsión para deudores incobrables	266.253.712	115.747.413	96.248.110	478.249.235
Previsión para por desvalorización de inventarios	9.241.724	19.877.795	3.340.795	32.460.314

## 24. Activos gravados y bienes de disponibilidad restringida

Los activos gravados y bienes de disponibilidad restringida al 30 de septiembre de 2024 se detallan en el siguiente cuadro.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS

Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

Detalle	Valor del activo	Tipo de deuda	Tipo de restricción
Bonos del tesoro	607.356.142	Bancaria	Caución en garantía
Cartera cedida	9.538.047.651	Comercial	Securitización
Total	10.145.403.793		

#### 25. Valores en garantía

Al 30 de septiembre de 2024, la Sociedad ha emitidos valores por 189.324.000 pesos, en concepto de garantías, para respaldar operaciones con proveedores.

#### 26. Información adicional sobre el Estado de flujos de efectivo

A efectos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen:

	30/09/2024	30/06/2024
Efectivo y equivalentes de efectivo	515.418.197	158.435.337
Efectivo y equivalentes de efectivo neto de descubiertos bancarios	515.418.197	158.435.337

Al 30 de septiembre de 2024 y 30 de junio de 2024 no se realizaron transacciones significativas de inversión o financiación que no afectaran el efectivo o sus equivalentes.

#### 27. Contingencias, compromisos y restricciones a la distribución de dividendos

Existen procesos administrativos, judiciales y extrajudiciales producto del curso ordinario de los negocios en los cuales es parte la Sociedad. La Sociedad estima que estas causas no generarán un efecto adverso significativo en la condición financiera de la Sociedad, teniendo en cuenta la opinión de los asesores legales y profesionales.

#### Reserva Legal

En virtud de lo establecido por el artículo 70 de la Ley de Sociedades Comerciales N.º 19.550 toda sociedad debe destinar el 5% de las ganancias netas de cada año a una reserva legal hasta alcanzar el 20% de su capital social ajustado.

#### Resultados No Asignados por primera adopción de NIIF

De acuerdo a lo dispuesto por la RG 609/12 de la CNV, los resultados no asignados positivos al 30 de junio de 2022 por la adopción de las NIIF se reasignaron a una Reserva Especial, la cual fue aprobada por la Asamblea de Accionistas de fecha 18 de Octubre de 2022, en la cual se consideraron los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios Consolidados Condensados Condensados Condensados Condensados Condensados el 30 de junio de 2022.

La Reserva Especial sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos dela cuenta "Resultados no asignados"

#### 28. Cumplimiento de las Disposiciones de la RG N.º 629/2014 CNV

En cumplimiento de la Resolución General N.º 629/2014 y su complementaria N.º 632/2014 de la Comisión Nacional de Valores (CNV), informamos que los libros de comercio, los libros societarios, y los registros contables, así como la

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

documentación respaldatoria se encuentran en la sede inscripta de Avenida Santa Fe 1731- 3ro 12, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

#### 29. Gestión del riesgo financiero

### (a) Factores de riesgo financiero

## (i) Riesgo cambiario

El riesgo de moneda extranjera es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero fluctúen como consecuencia de variaciones en el tipo de cambio. El riesgo de moneda extranjera surge cuando la Sociedad realiza transacciones denominadas en una moneda distinta de su moneda funcional. La siguiente tabla muestra nuestra exposición neta al riesgo cambiario al 30 de septiembre de 2024:

Posición Neta en Moneda extranjera	30/09/2024
Monto expresado en Pesos	1.756.907.125
Activos	
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar	2.676.955.367
Impuesto a las ganancias	250.070.418
Efectivo y equivalentes de efectivo	497.827.444
Total	3.424.853.229
Destruc	
Pasivos	
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar	586.022.129
Deudas bancarias y financieras	468.889.971
Remuneraciones y cargas sociales	480.061.339
Impuesto a las ganancias	132.972.665
Total	1.667.946.104

## (b) Instrumentos financieros por categoría y nivel de jerarquía de valor razonable

30/9/2024	Costo am ortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Activos según Estado de Situación Financiera		
Créditos por venta y otras cuentas por cobrar (Nota 15)	33.946.582.950	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 18)	335.919.520	179.498.677
Otros activos financieros	-	607.356.142
Total	34.282.502.470	786.854.819
30/06/2024	Costo am ortizado	Valor razonable con cambios en resultados
30/06/2024  (1) Activos según Estado de Situación Financiera		razonable con cambios en
		razonable con cambios en
(1) Activos según Estado de Situación Financiera	amortizado	razonable con cambios en
(1) Activos según Estado de Situación Financiera Créditos por venta y otras cuentas por cobrar (Nota 15)	amortizado 36.901.053.452	razonable con cambios en

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

30/09/2024	Costo am ortizado	Valor razonable con cambios en resultados
(1) Pasivos según Estado de Situación Financiera		_
Deudas comerciales y otras cuentas por pagar (Nota 20)	33.717.923.486	-
Deudas bancarias y financieras (Nota 19)	14.576.590.194	592.716.793
Total	48.294.513.680	592.716.793
30/06/2024	Costo amortizado	Valor razonable con cambios en resultados
30/06/2024  (1) Pasivos según Estado de Situación Financiera		razonable con cambios en
		razonable con cambios en
(1) Pasivos según Estado de Situación Financiera	amortizado	razonable con cambios en

(1) Solo incluye activos financieros alcanzados por la NIIF 7.

#### 30. Plan de incentivos basados en acciones

El 21 de agosto de 2023, el Directorio de Bioceres Crop Solutions Corp. aprobó el otorgamiento opciones de compra sobre

acciones ordinarias de esta compañía para ciertos ejecutivos y directores del Grupo, entre los que se encuentran ciertos directivos de Insumos Agroquimicos S.A. El valor razonable de las opciones sobre acciones a la fecha de concesión se estimó utilizando el modelo "Black-Scholes" considerando los términos y condiciones bajo los cuales se otorgaron las opciones sobre acciones y se ajustaron para considerar el posible efecto dilutivo del ejercicio futuro de opciones. La adquisición de derecho a ejercicio de las opciones se producirá en cuotas iguales el 30 de junio de 2023, 2024 y 2025 sujeto a la condición de permanencia del beneficiario como empleado de la compañía y otras condiciones de desempeño del negocio. La fecha de expiración se fijó en cinco años a partir de la fecha de otorgamiento.

Los gastos asociados a los planes de incentivos basados en acciones al 30 de septiembre de 2024 se incluyen en resultados dentro de "Incentivos basados en acciones" por un importe de \$18.010.960, los cuales fueron reconocidos contrayendo una deuda por parte de la Sociedad con Bioceres Crop Solutions Corp.

El total de la deuda con Bioceres Crop Solutions Corp por los "Incentivos basados en acciones" al 30 de septiembre de 2024 asciende a \$ 310.809.846 (de los cuales \$214.819.939 se encuentran vesteado).

#### 31. Contexto económico en que opera la Sociedad

La Sociedad operó en un contexto económico complejo, cuyas principales variables han tenido una fuerte volatilidad, tanto en el ámbito nacional como internacional.

Los principales indicadores en nuestro país fueron:

- El país finalizó 2023 con una caída de su actividad del 1,4%, según datos preliminares del PBI.
- La inflación acumulada entre el 1° de julio y el 30 de septiembre de 2024 alcanzó el 11,70% (IPC).

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS INTERMEDIOS Correspondiente al periodo de tres meses iniciado el 1 de julio de 2024 y finalizado el 30 de septiembre de 2024, presentados en forma comparativa (valores en pesos)

- Entre el 1° de julio de 2024 y el 30 de septiembre de 2024, el peso se depreció frente al dólar estadounidense, pasando de 910,50\$/US\$ al inicio del período a 969 \$/US\$ al cierre del ejercicio.
- La autoridad monetaria mantuvo las restricciones cambiarias establecidas en años anteriores para contener la demanda de dólares. Sin embargo, el gobierno ha iniciado un proceso gradual para flexibilizarlas con el objetivo de fomentar un crecimiento sostenible.

El 10 de diciembre de 2023 asumió un nuevo gobierno en Argentina. Una de las primeras medidas adoptadas por el nuevo gobierno en diciembre de 2023, fue la emisión de un Decreto de Necesidad y Urgencia (DNU), que introdujo modificaciones en diversas leyes. Aunque el DNU fue rechazado por la Cámara de Senadores del Congreso de la Nación, algunas de sus disposiciones permanecieron vigentes debido a acciones judiciales. En junio de 2024, se sancionó la Ley de Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos. Esta ley declara la emergencia pública en materia administrativa, económica, financiera y energética por un año, y delega en el Poder Ejecutivo nacional facultades para reorganizar la administración pública, reducir eldéficit y mejorar la transparencia en la gestión estatal. La ley también establece reformas en el mercado laboral, el código aduanero y el estatus delas empresas públicas.

Los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

#### 32. Hechos posteriores a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Condensados Intermedios

No se han producido hechos, situaciones o circunstancias con posterioridad al 30 de septiembre de 2024 que no sean de público conocimiento, que incidan o puedan incidir significativamente sobre la situación patrimonial, económica o financiera de la Sociedad.

Véase nuestro informe de fecha 7 de noviembre de 2024

PRICE WATERHOUSE & CO. S.R.L.

(Socio)

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 17 Dr. Andrés Suarez Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 245 F° 61

Alberto Romano Comisión fiscalizadora